

UCHWAŁA NR XIX/38/2012
RADY MIEJSKIEJ W ZBĄSZYNKU

z dnia 4 czerwca 2012 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miejscowości Dąbrówka Wlkp. i Rogoziniec.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.¹⁾) oraz art. 14 ust. 1, 2, 5 i art. 15 ust. 2 pkt 1-12, ust 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, ze zm.²⁾), uchwala się co następuje:

§ 1. 1. Uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miejscowości Dąbrówka Wlkp. i Rogoziniec.

2. Granice terenu objętego planem określa załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały w skali 1 : 50 000.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zbąszynka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Mazur

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157 poz. 1241, Dz. U z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, Dz. U. z 2011r. Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113, Nr 217 poz. 1281, Nr 149 poz. 887.

²⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, Dz. U. z 2007r. Nr 127 poz. 880, Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, Dz. U. z 2010r. Nr 24 poz.124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 130 poz. 871, Nr 149 poz. 996, Nr 155 poz. 1043, Dz. U. z 2011r. Nr 32 poz. 159, Nr 153 poz. 901.

Uzasadnienie

Na sesji w dniu 30 marca 2007r. Rada Miejska w Zbąszynku podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kosieczyn, Dąbrówka Wlkp. Rogoziniec pod lokalizację urządzeń elektroenergetycznych (farmy wiatrowe) Przedmiotowa uchwała podjęta została na podstawie obowiązującego wówczas przepisu art. 14 ust. 1 i 2 i art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. tekst jednolity z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zm.). Mocą § 2 ust. 1 uchwały Rada Miejska w Zbąszynku postanowiła, iż przedmiotem planu są tereny przeznaczone pod urządzenia elektroenergetyczne (farma wiatrowa). W dniu 6 września 2010 r.weszła w życie ustawa o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. z 2010 nr 155 poz. 1043), która wprowadziła zmianę w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: w art. 15 ust. 3 o treści „w planie miejscowym określa się w zależności od potrzeb” - (po pkt 3 dodany został pkt 3a) o brzmieniu: „granice terenów pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, oraz granice ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko;" Ta zmiana spowodowała że w planie miejscowym oprócz określenia terenów przeznaczonych pod urządzenia elektroenergetyczne należy określić strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko;" Uwzględniając powyższe regulacje prawne wnoszę o zmianę wyżej wymienionej uchwały.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE MIEJSCOWOŚCI DĄBRÓWKA WLKP., ROGOZINIEC

SKALA 1 : 50 000

