

**UCHWAŁA NR XXI/52/2012
RADY MIEJSKIEJ W ZBĄSZYNKU**

z dnia 30 sierpnia 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów
z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości gminnych**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, 25 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem są te same nieruchomości gminne:

1. część nieruchomości gruntowej o pow. 21 m² pod garażem w Zbąszynku, przy ul. Wojska Polskiego, na działce oznaczonej geodezyjnie nr 848, oddanej w dzierżawę Stanisławowi Wilczak.

2. część nieruchomości gruntowej o pow. 21 m² pod garażem w Zbąszynku, przy ul. Wojska Polskiego, na działce oznaczonej geodezyjnie nr 848, oddanej w dzierżawę Tadeuszowi Hryniewicz.

§ 2. Zawarcie umów z użytkownikami wymienionymi w § 1 nastąpi do 31 grudnia 2015 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zbąszynka.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Mazur

Uzasadnienie

do uchwały Nr XXI/52/2012 Rady Miejskiej w Zbąszynku, w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na najem i dzierżawę nieruchomości do 31 grudnia 2015 r. Zgodnie z treścią art. 23 ust.1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zgoda rady jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.