

**UCHWAŁA NR LX/77/2023
RADY MIEJSKIEJ W ZBĄSZYNKU**

z dnia 28 grudnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy najmu na nieruchomość gminną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy najmu garażu nr 2 o pow. użytkowej 40 m², w ciągu garaży na działce oznaczonej geodezyjnie nr 21/109 w Zbąszynku z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gminna.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Mazur

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały opublikowane w Dz. U. z 2023r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

Uzasadnienie

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) zgoda rady jest wymagana w przypadku, gdy po umowie która wygasa, strony zamierzają zawrzeć kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.