

**UCHWAŁA NR VII/28/2015
RADY MIEJSKIEJ W ZBĄSZYNKU**

z dnia 30 kwietnia 2015 r.

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość oznaczoną geodezyjnie nr 915/6 o pow. 24 m², położoną w Zbąszynku. Sprzedaż nastąpi na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej powyżej 10 lat, a która dokonała zabudowy przedmiotowej nieruchomości budynkiem garażu na podstawie zezwolenia na budowę.

§ 2. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu udział wynoszący 1/5 części w nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 915/1, o pow. 67 m², położonej w Zbąszynku. Sprzedaż nastąpi na rzecz osoby określonej w § 1 niniejszej uchwały w celu umożliwienia dostępu do garażu.

§ 3. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu udział wynoszący 1/6 części w nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 915/8, o pow. 147 m², położonej w Zbąszynku. Sprzedaż nastąpi na rzecz osoby określonej w § 1 niniejszej uchwały w celu umożliwienia dostępu do garażu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zbąszynka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Mazur

Uzasadnienie

do Uchwały Nr VII/28/2015 Rady Miejskiej w Zbąszynku, w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu. Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) zgoda rady jest wymagana w przypadku zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.