

**UCHWAŁA NR XXXII/67/2017
RADY MIEJSKIEJ W ZBĄSZYNKU**

z dnia 31 sierpnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy i najmu nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz 2017 r. poz. 820) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów dzierżawy i najmu z dotychczasowymi dzierżawcami i najemcami, których przedmiotem są te same nieruchomości gminne:

- 1) część nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie nr działki 848 o pow. 18,20 m² w Zbąszynku przy ul. Wąskiej;
- 2) część nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie nr działki 230/54 o pow. 21 m² w Zbąszynku przy ul. Bolesława Chrobrego;
- 3) część nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie nr działki 858/9 o pow. 15,96 m² w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 4) część nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie nr działki 858/9 o pow. 21 m² w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 5) pomieszczenie nr 1 o pow. 10,50 m² w budynku gospodarczym na działce oznaczonej geodezyjnie nr 594/3 w Zbąszynku, przy ul. Gdańskiej nr 2;
- 6) część nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie nr działki 448 o pow. 12 m² w Zbąszynku przy ul. Bolesława Prusa;
- 7) część nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie nr działki 230/54 o pow. 12,15 m² w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 8) pomieszczenie o pow. 2,40 m² w budynku gospodarczym na działce oznaczonej geodezyjnie nr 230/54 w Zbąszynku, przy ul. Wojska Polskiego;
- 9) pomieszczenie o pow. 22 m² w budynku gospodarczym na działce oznaczonej geodezyjnie nr 230/42 w Zbąszynku, przy ul. Wojska Polskiego;
- 10) nieruchomość gruntowa oznaczona nr działki 915/4 o pow. 24 m² w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego;
- 11) pomieszczenie nr 4 o pow. 9,45 m² w budynku gospodarczym na działce oznaczonej geodezyjnie nr 802/4 w Zbąszynku, przy ul. Wojska Polskiego;
- 12) pomieszczenie nr 2 o pow. 9,45 m² w budynku gospodarczym na działce oznaczonej geodezyjnie nr 802/4 w Zbąszynku, przy ul. Wojska Polskiego;
- 13) pomieszczenie nr 1 o pow. 19,55 m² w budynku gospodarczym na działce oznaczonej geodezyjnie nr 802/4 w Zbąszynku, przy ul. Wojska Polskiego;
- 14) pomieszczenie nr 2 o pow. 25,07 m² w budynku gospodarczym na działce oznaczonej geodezyjnie nr 195/36 w Zbąszynku, przy ul. Wojska Polskiego.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Mazur

Uzasadnienie

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) zgoda rady jest wymagana w przypadku, gdy po umowie która wygasa, strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.