

**UCHWAŁA NR XXXIV/97/2017
RADY MIEJSKIEJ W ZBĄSZYNKU**

z dnia 26 października 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy i najmu nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów dzierżawy i najmu z dotychczasowymi dzierżawcami i najemcami, których przedmiotem są te same nieruchomości gminne:

- 1) część nieruchomości gruntowej oznaczonej przez gminę nr 36 o pow. 106 m² wchodzącej w skład kompleksu ogrodów przydomowych oznaczonych geodezyjnie nr działki 944 w Zbąszynku przy ul. Bydgoskiej,
- 2) część nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie nr 858/9 o pow. 15,75 m², w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego,
- 3) część nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie nr 915/11 o pow. 15 m², w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego,
- 4) nieruchomość gruntowa oznaczona geodezyjnie nr 915/4 o pow. 24 m², w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego,
- 5) budynek garażowy na działce oznaczonej geodezyjnie nr 214/2 pow. użytkowa garażu oddanego w najem wynosi 12,60 m², w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Mazur

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz 2017 r. poz. 820, 1509, 624, 1595 i 1529.

Uzasadnienie

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) zgoda rady jest wymagana w przypadku, gdy po umowie która wygasa, strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.