

**UCHWAŁA NR X/37/2011
RADY MIEJSKIEJ W ZBĄSZYNKU**

z dnia 31 sierpnia 2011 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym(Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 9 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz.717 ze zm.) Rada Miejska w Zbąszynku uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek" przyjętego uchwałą Nr XVII/77/2000 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 11 maja 2000r. w granicach miasta Zbąszynek oraz miejscowości Kosieczyn, Dąbrówka Wlkp., Rogoziniec.

§ 2. Granice obszarów objętych zmianą studium, o którym mowa w § 1 uchwały przedstawiono na załącznikach graficznych nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały i obejmuje obszar gminy Zbąszynek w obrębie geodezyjnym miasta Zbąszynek oraz wsi Kosieczyn, Dąbrówka Wlkp. i Rogoziniec.

§ 3. Przedmiotem ustaleń zmiany studium jest wyznaczenie obszarów pod funkcję przemysłu, usług rzemieślniczych oraz budownictwa mieszkaniowego.

§ 4. W zmianie studium uwzględnia się uwarunkowania, cele i kierunki polityki przestrzennej państwa, województwa lubuskiego realizowane na obszarze gminy Zbąszynek.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zbąszynka.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Mazur

Uzasadnienie

Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek w obszarach przedstawionych w załącznikach graficznych ukierunkowuje rozwój miasta i gminy. Wyróżniono w tych zmianach rozwój obszarów przemysłowych, usług i rzemiosła oraz mieszkalnictwa. Określona polityka przestrzenna na terenie miasta i gminy Zbąszynek jest przełożeniem wizji rozwojowych i zmianą istniejącego zagospodarowania terenu pod cele zwiększenia walorów wizerunku i sprawności funkcjonowania gminy Zbąszynek w powiązaniu z regionem, krajem i zagranicą, stworzenie atrakcyjnych i zróżnicowanych możliwości dla rozwoju gospodarczego gminy. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały w związku z planowanymi zmianami jest zasadne.