

# W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka  
podaje do publicznej wiadomości,  
że przeznaczają do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego  
na okres do 30 września 2021r.,  
nieruchomości gruntowe, stanowiące własność gminy Zbąszynka,  
z przeznaczeniem na ogrody przydomowe.

Działka oznaczona przez gminę nr	Działka wchodzi w skład kompleksu oznaczonego geodezyjnie nr	Pow. w m2	Położenie		Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego w zł
14	802/6	240	Zbąszynek	Wojska Polskiego	59,34
17	802/6	240	Zbąszynek	Wojska Polskiego	59,34
6	230/48	210	Zbąszynek	Wojska Polskiego	51,93

W ustaleniach nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek nieruchomości znajdują się w terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta nr ZG1S/00028133/2.

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny będzie do 30 czerwca każdego roku na konto Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia Zbąszynek nr 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010.

Za grunty użytkowane jako ogród przydomowy do produkcji warzyw i owoców czynsz dzierżawny ustalany jest corocznie w wysokości równowartości pieniężnej 1/3 ceny skupu żyta publikowanej przez GUS za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego za 100 m2 gruntu.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do dzierżawy zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeniowych gminy oraz podano na stronie internetowej gminy [www.bip.zbasynek.pl](http://www.bip.zbasynek.pl).