

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka
podaje do publicznej wiadomości,
że przeznaczona **do oddania w dzierżawę na okres do 30 września 2013r., na cele rolne.**
nieruchomość stanowiącą własność gminy Zbąszynek,
oznaczoną geodezyjnie nr **21/19 o pow. 1,8868 ha**, położoną w obrębie miasta **Zbąszynka**,
Nieruchomość w ewidencji gruntów i budynków
sklasyfikowana została w całości jako TK – tereny kolejowe.
Do celu naliczenia opłaty czynszu i podatku od nieruchomości
przyjęto umownie klasę gruntu IVb.
Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

W nieobowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona była symbolem „KS + P Tereny usług komunikacyjnych i przemysł”

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta nr ZG1S/00042988/4.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego ustalona została
w wysokości 187,06 zł,
co stanowi 2,45 dt pszenicy**

/słownie: złotych sto osiemdziesiąt siedem i sześć groszy/

Czynsz z tytułu dzierżawy, płatny będzie do 30 czerwca każdego roku do kasy lub na konto Gminy Zbąszynek Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia Zbąszynek nr 62 9660 0007 0010 1710 2000 0020.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do dzierżawy zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeniowych gminy oraz podano na stronie internetowej gminy www.bip.zbasynek.pl.