

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka
podaje do publicznej wiadomości

że **przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego** nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Zbąszynek położoną w obrębie miasta Zbąszynek przy ul. Kościelnej przewidzianą pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Przedmiotowa nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jest geodezyjnie nr

243/63 o pow. 0,1099ha

Sąd Rejonowy w Świebodzinie Wydział Ksiąg Wieczystych dla wymienionej wyżej nieruchomości prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1S/00028138/7.

Zgodnie z zapisem planu zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbąszynek opisana wyżej nieruchomość przewidziana jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa obowiązująca zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zbąszynek oraz przyległych wsi Kosieczyn i Chlastawa – uchwalona uchwałą Nr IX/19/2003 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 21 sierpnia 2003r opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego nr 103 poz. 1579 z dnia 12.XII.2003r.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni gruntowej - położona jest w Zbąszynku przy ul. Kościelnej. Aktualnie działka jest niezagospodarowana. Istnieje możliwość przyłączenia do istniejących mediów tj. sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i telefonicznej.

C e n a r y n k o w a nieruchomości 46 800 zł + 23% VAT

W myśl art.35 ust.2 pkt.12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r Nr 102 poz. 651 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r albo jego spadkobiercą.

Dodatkowe informacje na temat nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 68 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeniowych gminy oraz podano na stronie internetowej gminy www.bip.zbaszynek.pl. Ponadto informacja o przygotowanym wykazie podana została do Tygodnika „Dzień za Dniem”. Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 11 czerwca 2012r do dnia 23 lipca 2012r.