

# W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka  
podaje do publicznej wiadomości, informację  
że przeznaczona **do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony**,  
nieruchomości gruntowe stanowiące własność gminy Zbąszynek  
**z przeznaczeniem na ogrody przydomowe.**

L/p	Ogród przydomowy oznaczony nr	Ogród znajdujący się w granicy działki oznaczonej geodezyjnie nr	Pow.	Nieruchomość położona w Zbąszynku przy ulicy	Nr Księgi Wieczystej	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego
1	25	666/25	20	Wojska Polskiego	ZG1S/0002	4,00 zł
2	18	666/25	139	Wojska Polskiego	8258/4	27,80 zł
3	11	595	110	Wojska Polskiego	ZG1S/0002 8282/1	22,00 zł

Oddanie nieruchomości w dzierżawę następuje na podstawie  
Uchwały nr IX/44/2015 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 25 czerwca 2015r.  
w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów  
dzierżawy nieruchomości gminnych.

W ustaleniach nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego  
zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek  
nieruchomości znajdują się w terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny będzie do 30 czerwca każdego roku  
na konto Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych  
do Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia Zbąszynek  
nr 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010.

Za grunty użytkowane jako ogród przydomowy do produkcji warzyw i owoców  
czynsz dzierżawny ustalany jest corocznie  
w wysokości równowartości pieniężnej 1/3 ceny skupu żyta publikowanej przez GUS  
za 100 m<sup>2</sup> gruntu.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce  
nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2015r., poz. 782) podaje się do publicznej wiadomości,  
że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni,  
licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do dzierżawy zgłosić  
ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden  
z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,  
jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności  
tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub  
telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeniowych gminy  
oraz podano na stronie internetowej gminy [www.bip.zbaszynek.pl](http://www.bip.zbaszynek.pl).