

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka
podaje do publicznej wiadomości,

że przeznaczają
do oddania w najem **do 31 maja 2015r.** w trybie bezprzetworowym
nieruchomość oznaczoną geodezyjnie nr **129/4** o pow. **96 m²** w Zbąszynku przy ul. Szerokiej.
Nieruchomość stanowi wjazd na posesję i użytkowana będzie jako podwórko
przylegające do nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr 130.

Nieruchomość wyznaczona do oddania w najem znajduje się w użytkowaniu wieczystym Gminy
Zbąszynek.

Zgodnie z ustaleniami nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek,
nieruchomość występuje w terenach zabudowy mieszkaniowej.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych
prowadzona jest
Księga Wieczysta KW nr ZG1S/00028738/3.

Miesięczny czynszu z tytułu najmu nieruchomości ustalony został w wysokości
28,80 zł + 23 % podatku VAT
/słownie: złotych dwadzieścia osiem i osiemdziesiąt groszy/.

Czynsz z tytułu najmu płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca
do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku,
na konto Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia w Zbąszynku nr 61 9660 0007 0010 1781
2000 0010.

Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek
czynszowych,
na mienie stanowiące zasób gminy

w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce
nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) podaje się
do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej
nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.
Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden
z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,
jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności
tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub
telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeniowych
gminy, w gazecie lokalnej „Dzień za dniem” oraz podano na stronie internetowej gminy
www.bip.zbaszynek.pl.