W y k a z

Burmistrz Zbąszynka

p o d a j e d o p u b l i c z n e j w i a d o m o ś c i, informację

o wyznaczeniu do oddania w bezpłatne użyczenie

na czas nieoznaczony

nieruchomości zabudowanej dwoma budynkami o łącznej pow. zabudowy 536 m2,

w tym **sali wiejskiej,**

na działce oznaczonej geodezyjnie **nr 171/9 o pow. 0,0995 ha w Kosieczynie**

oraz nieruchomości położonej w bezpośrednim sąsiedztwie

zabudowanej garażemo pow. zabudowy 22 m2

na działce oznaczonej geodezyjnie **nr 171/8 o pow. 0,0050 ha w Kosieczynie.**

W Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych

dla nieruchomości oznaczonych nr działek 171/8 i 171/9 prowadzona jest księga wieczysta **KW nr ZG1S/00030200/0.**

Wyżej opisane nieruchomości stanowią własność Gminy Zbąszynek.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Teren nieruchomości wyznaczonych do oddania w użyczenie

nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XVII/77/2000 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 11 maja 2000r. z późn. zm. działki 171/8 i 171/9 w Kosieczynie oznaczone są symbolem

„M8” – Mieszkalnictwo. Obszar zabudowy do adaptacji i uzupełnień.

W ewidencji gruntów i budynków są to tereny rolne zabudowane.

Oddanie nieruchomości w bezpłatne użyczenie

nastąpi na rzecz Koła Gospodyń Wiejskich w Kosieczynie na ich statutową działalność.

 Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z  2023r. poz. 344 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych  warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.

Termin składania wniosków przez osoby uprawnione upływa 28 grudnia 2023r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 8a lub telefonicznie pod nr 68 39 10 337.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeniowej przed budynkiem urzędu, w serwisie internetowym dziennika infopublikator pl. oraz na stronie internetowej urzędu [www.bip.zbaszynek.pl](http://www.bip.zbaszynek.pl/) .