

**UCHWAŁA NR XLIX/47/2010
RADY MIEJSKIEJ W ZBĄSZYNKU**

z dnia 26 sierpnia 2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów
z dotychczasowymi dzierżawcami i najemcami.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25 ust.1 i 2, art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami i najemcami, których przedmiotem są te same nieruchomości gminne. Wykaz użytkowników przedstawiony został w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Zawarcie umów z użytkownikami wymienionymi w § 1 nastąpi do 30 września 2020r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zbąszynka

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Mazur

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIX/47/2010

Rady Miejskiej w Zbąszynku

z dnia 26 sierpnia 2010 r.

[Zalacznik1.doc](#)

załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIX/47/2010 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 26 sierpnia 2010 r.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XLIX/47/2010 Rady Miejskiej w Zbąszynku, w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na dzierżawę i najem nieruchomości do 30 września 2020r. – zgodnie z treścią art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia kolejnych umów, na nieruchomości będące w zasobie gminy z tymi samymi użytkownikami, wymaga indywidualnej zgody Rady. – Wykaz umów, których termin ważności upływa w drugiej połowie 2010r. został szczegółowo opisany w załączniku nr 1 do niniejszej Uchwały Rady.