

UCHWAŁA NR XVI / 6 / 2004
RADY MIEJSKIEJ W ZBĄSZYNKU
z dnia 25 marca 2004 r

**w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Zbąszynek wsi Kosieczyn i Chlastawa.**

Na podstawie art. 128 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz.U. tekst jednolity z 2001r., Nr 142,poz. 1591 z późn. zm./ i art. 14 ust.1,2,5 i art. 15 ust.2 ,3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr. 80,poz. 717 / **uchwała się co następuje:**

§ 1

1. Uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zbąszynek i wsi Kosieczyn i Chlastawa w obrębie wsi Chlastawa (dz. nr : 109/5;110/3; 111/2; 111/3; 111/4; 112/3).
2. Granice terenu objętego planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały w skali 1 : 500,

§ 2

1. Teren o którym mowa w § 1 przeznacza się pod usługi związane z obsługą komunikacji, usługi gastronomiczne i handlowe, zabudowę mieszkaniową komunikację i infrastrukturę.
2. Zakres ustaleń planu dotyczy :
 - 1) przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu, lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
 - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
 - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów , wskaźniki intensywności zabudowy,
 - 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
 - 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
 - 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
 - 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
 - 12) stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę o której mowa w art. 36 ust.

odwołano 2001.02.29.
241

§ 3

Uchyla się uchwałę Nr XXIII/ 1 / 2001r. Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 22 lutego 2001r w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zbąszynek oraz przyległych wsi Kosieczyn i Chlastawa w zakresie objętym niniejszą uchwałą.

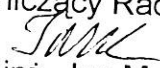
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zbąszynka.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


mgr inż. Jan Mazurek

**ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XVI /6/ 2004
RADY MIEJSKIEJ W ZBASZYNKU
z dnia 25 marca 2004 r.**

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA ZBASZYNEK,
WSI KOŚCIECZYN I CHLASTAWA**

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKA

Obszar: Chlastawa
Gmina: Zbaszynek
Działki nr 109, 110, 111,
1112/3

Mapa do celów projektowych
podstawie mapy zasadniczej
1:500 położonych w ODKK
Działki mapy w skali 1:500 nr
1112/3

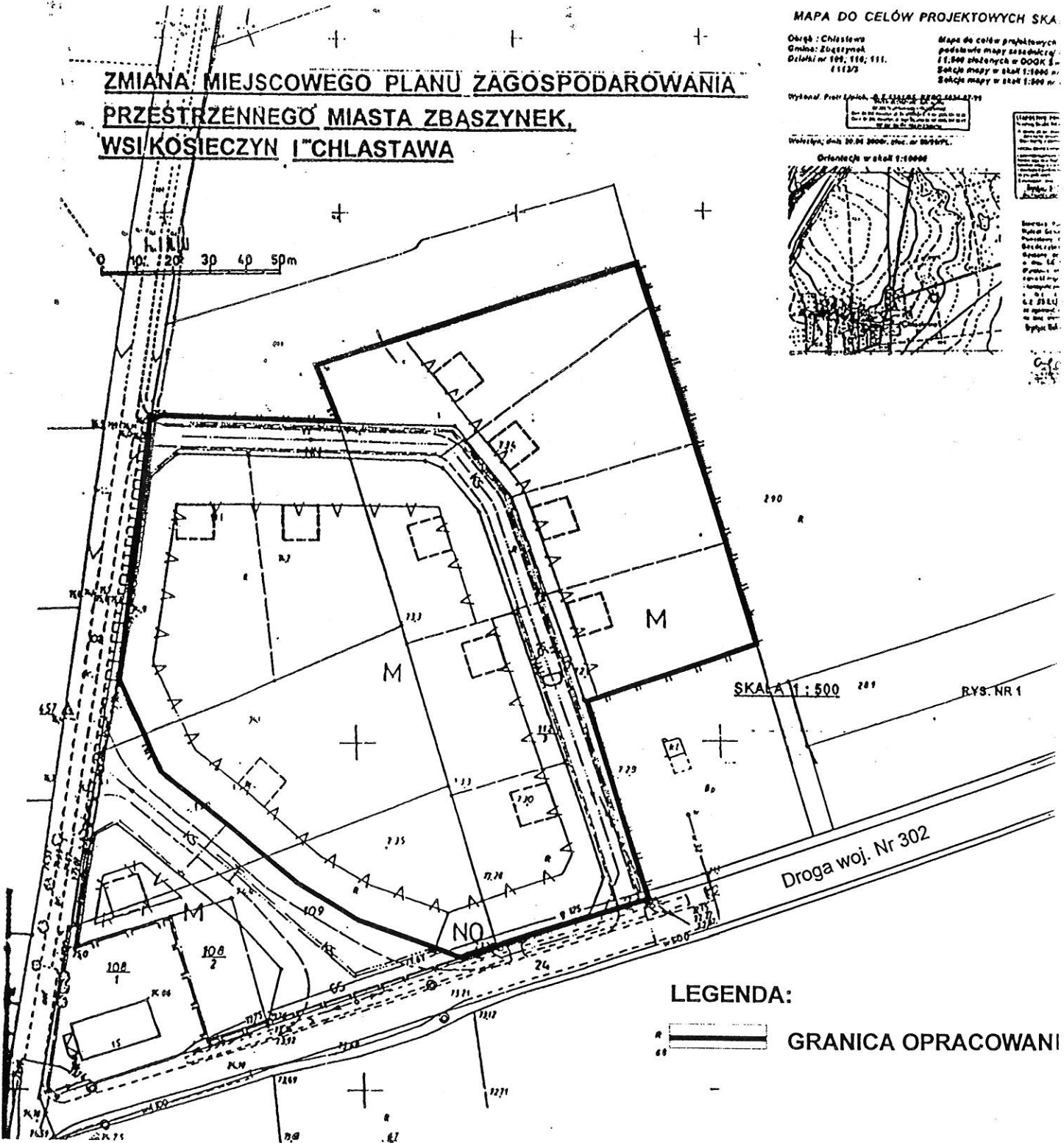
Wykonawca: Projekt Sp. z o.o. ul. ...

Wzrost: dnia 20.03.2004r. Dec. nr 10/2004

Orientacja w skali 1:10000



- 1. Linia granicy opracowania
- 2. Linia granicy działki
- 3. Linia granicy nieruchomości
- 4. Linia granicy miejscowości
- 5. Linia granicy gminy
- 6. Linia granicy powiatu
- 7. Linia granicy województwa
- 8. Linia granicy państwa
- 9. Linia granicy państwa
- 10. Linia granicy państwa
- 11. Linia granicy państwa
- 12. Linia granicy państwa
- 13. Linia granicy państwa
- 14. Linia granicy państwa
- 15. Linia granicy państwa
- 16. Linia granicy państwa
- 17. Linia granicy państwa
- 18. Linia granicy państwa
- 19. Linia granicy państwa
- 20. Linia granicy państwa
- 21. Linia granicy państwa
- 22. Linia granicy państwa
- 23. Linia granicy państwa
- 24. Linia granicy państwa
- 25. Linia granicy państwa
- 26. Linia granicy państwa
- 27. Linia granicy państwa
- 28. Linia granicy państwa
- 29. Linia granicy państwa
- 30. Linia granicy państwa
- 31. Linia granicy państwa
- 32. Linia granicy państwa
- 33. Linia granicy państwa
- 34. Linia granicy państwa
- 35. Linia granicy państwa
- 36. Linia granicy państwa
- 37. Linia granicy państwa
- 38. Linia granicy państwa
- 39. Linia granicy państwa
- 40. Linia granicy państwa
- 41. Linia granicy państwa
- 42. Linia granicy państwa
- 43. Linia granicy państwa
- 44. Linia granicy państwa
- 45. Linia granicy państwa
- 46. Linia granicy państwa
- 47. Linia granicy państwa
- 48. Linia granicy państwa
- 49. Linia granicy państwa
- 50. Linia granicy państwa
- 51. Linia granicy państwa
- 52. Linia granicy państwa
- 53. Linia granicy państwa
- 54. Linia granicy państwa
- 55. Linia granicy państwa
- 56. Linia granicy państwa
- 57. Linia granicy państwa
- 58. Linia granicy państwa
- 59. Linia granicy państwa
- 60. Linia granicy państwa
- 61. Linia granicy państwa
- 62. Linia granicy państwa
- 63. Linia granicy państwa
- 64. Linia granicy państwa
- 65. Linia granicy państwa
- 66. Linia granicy państwa
- 67. Linia granicy państwa
- 68. Linia granicy państwa
- 69. Linia granicy państwa
- 70. Linia granicy państwa
- 71. Linia granicy państwa
- 72. Linia granicy państwa
- 73. Linia granicy państwa
- 74. Linia granicy państwa
- 75. Linia granicy państwa
- 76. Linia granicy państwa
- 77. Linia granicy państwa
- 78. Linia granicy państwa
- 79. Linia granicy państwa
- 80. Linia granicy państwa
- 81. Linia granicy państwa
- 82. Linia granicy państwa
- 83. Linia granicy państwa
- 84. Linia granicy państwa
- 85. Linia granicy państwa
- 86. Linia granicy państwa
- 87. Linia granicy państwa
- 88. Linia granicy państwa
- 89. Linia granicy państwa
- 90. Linia granicy państwa
- 91. Linia granicy państwa
- 92. Linia granicy państwa
- 93. Linia granicy państwa
- 94. Linia granicy państwa
- 95. Linia granicy państwa
- 96. Linia granicy państwa
- 97. Linia granicy państwa
- 98. Linia granicy państwa
- 99. Linia granicy państwa
- 100. Linia granicy państwa



LEGENDA:
 **GRANICA OPRACOWANIA**