

w sprawie: ustalania wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych  
stanowiących  
mieszkaniowy zasób gminy.

**K A L K U L A C J A**  
dotycząca stawki czynszu na 2011 rok.

1.	Wynagrodzenia	68.240,-
2.	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	5.800,-
3.	Ubezpieczenia społeczne	11.840,-
4.	Fundusz pracy	1.820,-
5.	Materiały	4.000,-
6.	Zakup pomocy naukowych	1.400,-
7.	Energia	86.070,-
8.	Remonty	122.460,-
9.	Zakup usług zdrowotnych	200,.
10.	Zakup usług pozostałych	178.620,-
11.	Podróże służbowe	500,.
12.	Opłaty i składki	4.200,-
13.	Fundusz świadczeń socjalnych	2.200,-
14.	Szkolenia pracowników	3.000,-
15.	Koszty ogólnozakładowe	36.460,-
		<b>526.810,-</b>

**Stawka czynszu - 3,00 zł**

**Dochód za 8 miesięcy - 164.909 zł**

Dochód za 1 miesiąc      164.909 zł : 8 mies.      = 20.614,00 zł

Średnia stawka za 1 m<sup>2</sup>      20.614 zł : 8.135 m<sup>2</sup>      =      2,53 zł

% udziału stawki średniej      2,53 zł : 3,00 zł      =      84,33 %

261.620 zł : 8.135 m<sup>2</sup> : 12 mies.      = 2,68 zł

2,68 zł x 100 % : 84,33 %      = 3,18 zł = **3,20 zł**

---