

**ZARZĄDZENIE Nr 100/2012**  
**Burmistrza Zbąszynka**  
**z dnia 5 grudnia 2012r.**

**w sprawie: sprzedaży zabytkowego zespołu pałacowo-parkowego stanowiącego mienie gminy, położonego w obrębie wsi Dąbrówka Wielkopolska w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust.1, art.34 ust.1 pkt.1 i 2 , art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.1, art. 38 oraz art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity Dz. U. z 2010r Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz § 1 i § 2 ust. 1 i 2 Uchwały Nr II/8/2002 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 12 grudnia 2002r w sprawie określenia zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Zbąszynek ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 115 dnia 16 grudnia 2002r zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego zespół pałacowo-parkowy wpisany do rejestru zabytków pod numerem rej. L-48 stanowiący własność Gminy Zbąszynek, położony w obrębie wsi Dąbrówka Wielkopolska oznaczony w ewidencji gruntów geodezyjnie jako działki numer: 193 o powierzchni 1,6358ha (park) i działki nr 194 o powierzchni 0,4500ha (pałac). Dla wyszczególnionych działek Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste KW ZG1S/00029787/8 i KW ZG1S/000229790/2. Zespół pałacowo-parkowy składający się z neorenesansowego pałacu i parku krajobrazowego z II połowy XIX wieku wpisany do rejestru zabytków decyzją Nr L.Dz.LWKZ-RZI-440-3236-D-532/01 z dnia 25 czerwca 2001r pod numerem L-48.

§2. Zbycie nieruchomości nastąpi w formie przetargu pisemnego nieograniczonego.

§3. Zgodnie z obowiązującym do dnia 31 grudnia 2002r miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Dąbrówka Wielkopolska opisane bliżej w § 1 nieruchomości oznaczone są symbolami: „34 UKG” - tereny istniejącego pałacu skupiającego usługi w zakresie kultury, gastronomii, zdrowia i innych usług oraz symbolem „36 ZP” – zadrzewiony teren istniejącego parku wiejskiego.

§4. Określoną przez rzeczoznawcę majątkowego wartość rynkową nieruchomości bliżej opisaną w §1 zgodnie z art.68 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami obniża się o 50% .

§5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego i Geodezji.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



