

ZARZĄDZENIE Nr 108/2014
Burmistrza Zbąszynka
z dnia 31 października 2014r.

w sprawie: sprzedaży prawa użytkowania wieczystego i dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r, poz.594 ze zm.), art. 25 ust.1, art. 34, art. 35 ust. 1 i 2 , art. 37 ust.1, art.38, art. 40 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 42 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity Dz. U. z 2014r 518 ze zmianami), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości Dz. U z 2013r poz. 942, w związku z art. 593 i 594 Kodeksu Cywilnego oraz § 1 i § 2 Uchwały Nr II/8/2002 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 12 grudnia 2002r w sprawie określenia zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Zbąszynek ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 115 dnia 16 grudnia 2002r zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze pisemnego przetargu ograniczonego prawo użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Skarbu Państwa – wieczysty użytkownik Gmina Zbąszynek do dnia 5 grudnia 2089r z zastrzeżeniem ich wydzierżawienia zbywcy oraz zwrotnego przeniesienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w terminie określonym wynoszącym 3 lata. Nieruchomości niezabudowane, których użytkownikiem wieczystym jest Gmina Zbąszynek przewidziane do sprzedaży położone są w obrębie miasta Zbąszynek, w ewidencji gruntów oznaczone geodezyjnie numerami działek 21/49 i 21/19 . Dla wymienionych nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzone są księgi wieczyste KW Nr ZG1S/00049135/9 i ZG1S/00042988/4.

§2. Wymienione działki zgodnie z zapisem nieobowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczone są symbolem "KK" - stanowią tereny usług komunikacyjnych.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego i Geodezji.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.