

ZARZĄDZENIE Nr 80/2018
Burmistrza Zbąszynka
z dnia 14 grudnia 2018 r.

**w sprawie wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących
mieszkaniowy zasób gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018, poz. 994 z późn. zm.) i art. 7 ust.1, art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. 2018, poz. 1234 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Od dnia 01.01.2019 roku stawka czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wynosić będzie 4,70 zł miesięcznie.

§ 2. Stawka czynszu za lokal socjalny i pomieszczenie tymczasowe wynosi 2,35 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu i nie może przekraczać połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym z zastosowaniem zasad jak w załączniku nr 1 pkt. I do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Stawka czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu dla lokali położonych w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego nr 5 wynosić będzie 5,00 zł dla lokali mieszkalnych i 2,50 zł dla lokali socjalnych.

§ 4. Do stawek czynszu, ustalonych w § 1, § 2 i § 3 niniejszego zarządzenia, stosuje się obniżki uwzględniające wartość użytkową lokalu zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku.

§ 6. Traci moc: Zarządzenie Nr 73/2016 Burmistrza Zbąszynka z dnia 22 września 2016 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku.