

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka
podaje do publicznej wiadomości informację,
że przeznaczona **do dzierżawy** w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
na czas nieoznaczony
nieruchomość gruntową położoną w obrębie wsi **Kręcko**,
oznaczoną geodezyjnie **nr 249/2** o pow. **0,1700 ha**
(w tym rola zakrzaczona Lz-R kl. IVa).
Nieruchomość stanowi własność Gminy Zbąszynek.

Zgodnie z ustaleniami nieobowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego
nieruchomość leży w terenach upraw polowych.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych
prowadzona jest Księga Wieczysta KW nr ZG1S/00047557/9.

Roczny czynsz dzierżawny ustalony został w wysokości 20,77 zł

/słownie: złotych dwadzieścia i siedemdziesiąt siedem groszy/
co stanowi 0,31 dt pszenicy.

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny będzie z dołu do 30 czerwca każdego roku
W kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek
prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek
nr 62 9660 0007 0010 1710 2000 0020.

Zmiana wysokości rocznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek czynszowych,
na mienie stanowiące zasób gminy
w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby
którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia
wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do dzierżawy zgłosić ten fakt w formie
pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden
z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,
jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności
tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie
pod nr 68 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeniowych miasta
i gminy oraz na stronie internetowej gminy www.bip.zbaszynek.pl.