



**Protokół Nr 1/2008
z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury i Pomocy Społecznej
odbytego w dniu 15 stycznia 2008r.**

Komisja Oświaty, Kultury i Pomocy Społecznej w składzie:

Dariusz Drosik - Przewodniczący Komisji
Maria Dobry – Wiceprzewodniczący Komisji
Agnieszka Budyń – członek Komisji
Marcin Kumke - członek Komisji
Halina Taczała - członek Komisji

Porządek posiedzenia:

1. Sprawozdanie z wykonania WPI za 2007 rok
2. Planowanie przestrzenne w zakresie rozwoju gminy na lata 2008-2015
3. Przyjęcie planu pracy Komisji na 2008 rok
4. Sprawy bieżące (projekty uchwał)

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 13.00 do godz. 16.00

Ad.1.

Kierownik RIT Hubert Cichy przedstawił informację dot. wykonania WPI w 2007 roku, zaznaczając stopień zaawansowania poszczególnych zadań.

1. Przebudowa ul. PCK (od dworca PKP do cmentarza) - projekt zadania na etapie końcowej realizacji, planowany termin zakończenia – luty 2008.
2. Przebudowa skrzyżowania Placu Dworcowego wraz z przebudową sieci kanalizacji sanitarnej, przepompowni ścieków – w trakcie realizacji, stopień zaawansowania - 50%,
3. Budowa obwodnicy Regionu Kozła – zadanie w trakcie realizacji, podpisane zostało porozumienie
4. Budowa ścieżek rowerowych Chlastawa-Kosieczyn – na etapie opracowanej koncepcji
5. Przebudowa ul. Czarna Droga – zadanie zrealizowane
6. Przebudowa ul. PCK , branża drogowa i kanalizacja deszczowa – planowane na rok 2009,
7. Przebudowa ulic Sportowa, Topolowa, Mała – na etapie skończonej dokumentacji, temat zapisany w tegorocznym budżecie,
8. Przebudowa skrzyżowania ulic Wojska Polskiego i Warszawskiej – zadanie przesunięte na 2008 rok, Starosta jest zobligowany zawartym porozumieniem na współfinansowanie zadania
9. Przebudowa skrzyżowania Placu Dworcowego – budowa ronda – tożsame z zadaniem Przebudowa ul. PCK,
10. Budowa północnej obwodnicy Zbąszynka – Swedwood zainteresowany kontynuacją zadania, realizacja zadania będzie zależeć od pozyskania środków zewnętrznych,
11. Budowa zachodniej obwodnicy Chlastawy – zaawansowane, w trakcie realizacji, brakuje uzgodnień formalno-prawnych,
12. Remont budynku Pod Zegarem – zadanie zakończone – remont dachu,
13. Budowa ulic osiedlowych wraz z odwodnieniem, kanalizacją sanitarną i siecią wodociągową – zrealizowane uzbrojenie ulic w sieć, pozwolenia na budowę ulic jeszcze nie straciły ważności,
14. Wykonanie dokumentacji i uzbrojenie osiedla mieszkaniowego pomiędzy ulicami Ogrodowa-Prusa-Rynek-Topolowa – przesunięte do realizacji na 2008 rok, mapy są przygotowane, projekt zlecony



15. Budowa zbiornika retencyjnego wód burzowych w Chlastawie – funkcjonuje,
16. Przebudowa odcinka kanalizacji burzowej przy ul. PCK w Zbąszynku – zadanie zostało zlecone
17. Rozbudowa ujęcia wodnego w Zbąszynku – zadanie zrealizowane
18. Rozbudowa ujęcia wodnego w Chlastawie – zadanie zrealizowane
19. Przebudowa systemu kanalizacji sanitarnej z południowo-zachodniej części miasta do oczyszczalni ścieków w Zbąszynku – na etapie zleconych map i podpisanej umowy
20. Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy – na etapie opracowanego projektu, termin realizacji przesunięty ze względów formalno-prawnych,
21. Rekultywacja składowiska odpadów komunalnych w Kosieczynie – zadanie przesunięte w czasie.

Razem w ramach WPI zrealizowano na kwotę 1226 tys. zł

Ponadto Kierownik RIT zasygnalizował, że sytuacja przedstawia się tak, że jest nikła szansa na pozyskanie środków z zewnątrz na zadania inwestycyjne, stąd należałoby się skupić na najbardziej priorytetowych i wykonać je ze środków własnych gminy.

Komisja zapoznała się i przyjęła przedstawione sprawozdanie.

Ad.2.

Kierownik RIT Hubert Cichy poinformował, że w temacie planowania przestrzennego obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Kierownik zapewnił, że nie ma w naszej gminie problemów, by zlokalizować nowe inwestycje czy budownictwo wielorodzinne, ponieważ gmina posiada bogatą ofertę terenów pod tego typu lokalizacje. Kierownik zapewnił również, że nie widzi zagrożenia pod względem planistycznym w gminie. Ponadto poinformował, że mimo tego, że nie posiadamy aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy nie ma problemu z uzyskaniem warunków zabudowy, ponieważ są one wydawane na podstawie decyzji lokalizacyjnych.

Komisja zapoznała się i przyjęła przedstawioną informację.

Radna Agnieszka Budych mając na uwadze sytuacją dot. budowy firmy Pana Andrzeja Niemca w Dąbrówce Wlkp, zgłosiła zapytanie dlaczego nie informuje się sąsiadujących mieszkańców o budowie i rozpoczęciu nowej inwestycji?

Temat wyjaśnił **Pan Jarosław Snopajtis** tłumacząc, że sprawa była bardzo skomplikowana, ale osobom tym zostały wysłane decyzje, na które są potwierdzenia odbioru, od decyzji tych można było się odwołać. Brak wniesienia odwołania skutkuje uprawomocnieniem się decyzji.

Ad.4.

Zastępca Burmistrza Ewa Omelczuk powróciła do tematu wprowadzenia pod obrady sesji projektu uchwały w sprawie określenia warunków udzielenia pomocy de minimis na utworzone nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją w zakresie zwolnień z podatku od nieruchomości w Gminie Zbąszynek przedstawianego wcześniej na posiedzeniach Komisji w listopadzie 2007 roku.

Wprowadzono następujące zmiany w progach zwolnień:

- 1) 20 % zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku utworzenia od 1 do 10 miejsc pracy,
- 2) 40 % zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku utworzenia od 11 do 40 miejsc pracy,
- 3) 60 % zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku utworzenia 41 i więcej miejsc pracy.



Zapisy wcześniejsze proponowane w listopadzie 2007 roku:

- 1) 20 % zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku utworzenia od 1 do 10 miejsc pracy,
- 2) 30 % zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku utworzenia od 11 do 20 miejsc pracy,
- 3) 40 % zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku utworzenia od 21 do 40 miejsc pracy,
- 4) 50 % zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku utworzenia 41 i więcej miejsc pracy/

Konwent zaproponował, by utworzone nowe miejsca pracy, związane z nową inwestycją, na które przedsiębiorca uzyskał pomoc publiczną miałyby zostać utrzymane w Gminie Zbąszynek nie krócej niż 3 lat (w poprzednim zapisie – 5 lat).

Następnie Zastępca Burmistrza wyjaśniła wątpliwości zgłoszone podczas posiedzenia Konwentu, do których odniósł się radca prawny.

Komisja skierowała projekt uchwały jednogłośnie pod obrady sesji.

P.o. Sekretarz Barbara Stasik przedstawiła aneks do Strategii Gminy.

Po ustaleniach Konwentu aneks ten obejmował diagnozę wg stanu na 31.12.2006 roku, prezentację przedstawioną na wspólnym spotkaniu odnośnie Strategii w październiku 2006 roku oraz cele operacyjne w trakcie realizacji i nowo wytyczone przez Komisję Oświaty, Kultury i Pomocy Społecznej w grudniu 2007 roku. Komisja dokonała analizy karty społecznej oświaty, sportu, kultury i pomocy społecznej, które zostaną uwzględnione w aneksie do Strategii.

Komisja zapoznała się z projektem uchwały i skierowała jednogłośnie pod obrady sesji.

P.o. Sekretarz Barbara Stasik przedstawiła projekt uchwały w sprawie zasad korzystania z Ośrodka Sportowo-Rekreacyjnego informując, że decyzją Konwentu projekt uchwały trafi najpierw pod obrady Komisji Regulaminowej.

Ad.3.

Komisja przyjęła jednogłośnie plan pracy Komisji na 2008 rok.

Ad.4.

W sprawach bieżących Przewodniczący Komisji Dariusz Drosik odczytał pismo Pana A.Gulmantowicza dot. nie przestrzegania zasad ustawy o wychowaniu w trzeźwości.

Komisja po szczegółowej analizie problemu jednogłośnie podtrzymała stanowisko Burmistrza w tej sprawie.

Kierownik RIT Hubert Cichy przedstawił własną koncepcję rozrysowania pasów poziomych, która rozwiązałaby docelowo problem niebezpiecznego wjazdu na ul. Wojska Polskiego od strony ul. Bolesława Chrobrego do momentu budowy ronda przy Placu Dworcowym.

Komisja zapoznała się z przedstawioną koncepcją.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Magdalena Tomaszewska

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Pomocy Społecznej

Dariusz Drosik



Wyciąg z protokołu otrzymują:

1. Burmistrz
2. Zastępca Burmistrza
3. p.o. Sekretarz
4. Skarbnik
5. Przewodniczący Rady
6. Przewodniczący Komisji