



**Protokół Nr 13/2009
z posiedzenia Komisji Porządku Publicznego i Praworządności
odbytego w dniu 8 grudnia 2009r.**

Komisja Porządku Publicznego i Praworządności w składzie:

Sylwester Budyń - Przewodniczący Komisji
Grażyna Znamirska-Szwarc – Wiceprzewodniczący Komisji
Mieczysław Maciejewski - członek Komisji
Wojciech Półtorak - członek Komisji

Ponadto w zakresie przedstawianych spraw w posiedzeniu udział wzięli:

Wiesław Czyczerski – Burmistrz
Dorota Chłopowiec – główny księgowy
Halina Kaczmarek – Kierownik Referatu Mienia Komunalnego i Geodezji
Alina Jagaciak – inspektor
Tadeusz Czyż - inspektor

Posiedzenie trwało od godz. 9.00 do godz.11.15

Przyjęto jednogłośnie następujący porządek posiedzenia:

1. Informacja o stanie mienia komunalnego
2. Uchwalenie budżetu gminy na 2010 rok
3. Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2010 rok
4. Plan pracy Komisji na 2010
5. Sprawy bieżące (projekty uchwał)

Ad. 1

Po zapoznaniu się z informacją o stanie mienia komunalnego zgłoszono następujące zapytania:

Radny Wojciech Półtorak zapytał jak przedstawiała się sprzedaż działek po budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w analogicznym okresie ostatniej informacji o mieniu komunalnym tj. od października 2007 roku do października 2008 roku?

W odpowiedzi **Halina Kaczmarek Kierownik Referatu Mienia Komunalnego i Geodezji** poinformowała, że w ramach budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego w okresie od października 2007 roku do października 2008 roku sprzedano 13 nieruchomości (działek budowlanych) na kwotę 567.502 zł, natomiast w analogicznym okresie od października 2008 roku do października 2009 roku sprzedano 8 działek na kwotę 392.266 zł.

Ponadto Kierownik Halina Kaczmarek poinformowała, że wartość mienia komunalnego na koniec października 2008r. wyniosła 45.649.022 zł, natomiast na koniec października 2009 roku wzrosła do 46.288.429 zł. Wzrost mienia komunalnego związany jest ze wzrostem ceny za m² nieruchomości zarówno mieszkaniowej, przemysłowej, rzemieślniczej jak i garażowej, która w 2008 roku wynosiła 44,07 zł, natomiast w roku bieżącym 46,39 zł.

Radny Wojciech Półtorak zapytał jakie formy promocji stosuje gmina w kwestii sprzedaży działek?

W odpowiedzi **Kierownik Halina Kaczmarek** poinformowała, że sprzedaż nieruchomości w gminie odbywa się zgodnie z procedurą określoną w ustawie o gospodarce nieruchomościami. Procedura sprzedaży trwa 3 miesiące, rozpoczyna się od wykazu, który



zostaje upubliczniony w prasie, na BIP-ie przez okres 6 tygodni, po czym następuje ogłoszenie o przetargu – upubliczniony przez okres jednego miesiąca w prasie, w BIP-ie i na tablicy ogłoszeń.

Ponadto, jak poinformowała Halina Kaczmarek, w gminie nie stosuje się przetargów ofertowych. Ofertę stanowi bowiem wykaz nieruchomości będących przedmiotem sprzedaży.

Ad. 2

Burmistrz Wiesław Czyczerski odniósł się do wniosków zgłoszonych do projektu budżetu gminy na 2010 rok przez Komisje Stałe.

1. W temacie wniosku o ujęcie w budżecie gminy na 2010 rok budowy windy w Przychodni przy ul. Długiej w Zbąszynku (wniosek wspólny zgłoszony przez wszystkie Komisje), Burmistrz poinformował, że wniosek został uwzględniony. Na realizację tej inwestycji zaplanowano w budżecie 2010 kwotę 150 tys. zł, z czego 80 tys. zł zaplanowano ze środków zewnętrznych z PFRON-u, natomiast 70 tys. zł ze środków własnych gminy.
2. W temacie wniosków zgłoszonych dodatkowo przez Komisję Porządku Publicznego i Praworządności tj. o wzrost wynagrodzenia dla sołtysów za roznoszenie nakazów płatniczych (propozycji 2 zł za 1 nakaz) oraz propozycji, by firma zajmująca się utrzymaniem czystości na terenie miasta dwa razy w roku sprzątała nieczystości przy krawężnikach przy głównych ulicach w sołectwach Chlastawa, Rogoziniec, Kręcko i Dąbrówka Wlkp., Burmistrz poinformował, że wymienione zadania nie powodują zmian w budżecie, ponieważ mieszczą się w ramach bieżących zadań wykonawczych i bieżących wydatków ujętych w projekcie budżetu. Ponadto w kwestii utrzymania czystości na terenach wiejskich, Burmistrz zaznaczył, że na ten cel powinny być przeznaczane środki z funduszu sołectkiego.

Burmistrz poinformował również, że w ramach bieżących napraw wprowadzono do projektu budżetu poprawę nawierzchni na ul. Wąskiej w Zbąszynku.

Komisja jednogłośnie pozytywnie skierowała projekt uchwały budżetowej na 2010 rok pod obrady sesji.

Ad.3

Inspektor Alina Jagaciak omówiła założenia Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2010 rok, który będzie przyjmowany w formie projektu stosownej uchwały (projekt nr 3).

Komisja jednogłośnie przyjęła przedstawiony projekt uchwały wraz z wprowadzonymi zmianami w kwestii zmiany diet dla Przewodniczącego i członków Komisji Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i skierowała pod obrady sesji.

Ad.4

Komisja przyjęła propozycję wspólnego posiedzenia Komisji Stałych w styczniu 2010, podczas którego zaplanowała przyjęcie planu pracy Komisji na 2010 rok. Komisja zapoznała się również z planem pracy Rady na 2010 rok, który będzie przyjmowany podczas najbliższej sesji. Nie wniesiono uwag do planu.

**Ad.5**

Inspektor Alina Jagaciak przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2007-2011 (projekt nr 4).
Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały i skierowała pod obrady sesji.

Główny księgowy Dorota Chłopowicz przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2009 rok (projekt nr 1).

Przewodniczący Komisji Sylwester Budych zapytał, czy gmina posiada płynność finansową?

W odpowiedzi **Dorota Chłopowicz** poinformowała, że płatności realizowane są w ramach posiadanych środków.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały i skierowała pod obrady sesji.

Główny księgowy Dorota Chłopowicz przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody dla Burmistrza Zbąszynka do podpisania weksli in blanco wraz z deklaracjami wekslowymi (projekt nr 2).

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały i skierowała pod obrady sesji.

Burmistrz Wiesław Czyczerski przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia rocznego Programu Współpracy Gminy Zbąszynka z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami na 2010 rok (projekt nr 5).

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały i skierowała pod obrady sesji.

Inspektor Tadeusz Czyż przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod budowę ścieżek rowerowych na terenie Gminy Zbąszynka w obrębie wsi Chlastawa, Kosieczyn, Kręcisko, Dąbrówka Wlkp., Rogoziniec oraz miasta Zbąszynka (projekt nr 6).

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały i skierowała pod obrady sesji.

W sprawach bieżących

Wiceprzewodniczący Rady Grażyna Znamirska-Szwarc zwróciła uwagę, że w celu zapewnienia bezpieczeństwa konieczne byłoby wykonanie przejścia dla pieszych przy drodze z Rogozińca w kierunku do stacji PKP w Chociszewie.

Burmistrz wyjaśnił, że droga jest własnością Starostwa Powiatowego i w tej sprawie powinien wypowiedzieć się Zarząd Dróg Powiatowych.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokolowała:

Magdalena Tomaszewska

Przewodniczący Komisji Porządku Publicznego i Praworządności

Sylwester Budych



Protokół otrzymują:

1. Burmistrz
2. Sekretarz
3. Skarbnik
4. Przewodniczący Rady
5. Przewodniczący Komisji