



**PROTOKÓŁ Nr 1/2009
z posiedzenia Konwentu Rady Miejskiej
odbytego w dniu 16 stycznia 2009 roku**

Obecni na posiedzeniu:

Jan Mazur – Przewodniczący Rady

Ryszard Dembniak – Przewodniczący Komisji Gospodarki i Budżetu/Przewodniczący klubu radnych GIW

Marcin Kumke – Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Pomocy Społecznej

Nieobecni:

Sylwester Budyh – Przewodniczący Komisji Porządku Publicznego i Praworządności

Ryszard Stachowiak – Przewodniczący klubu radnych GWS

Grażyna Znamiorska – Szwarz – Wiceprzewodniczący Rady

Andrzej Budyh – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

W zakresie przedstawianych spraw:

Burmistrz Wiesław Czyczerski

Skarbnik Aneta Nawracała

Kierownik RIT Hubert Cichy

Posiedzenie trwało od godz. 14.00 do godz. 15.20

Porządek posiedzenia:

1. Zgodnie z planem Komisji Stałych i sesji

Skarbnik Aneta Nawracała przedstawiła projekty uchwał:

- **zmieniający uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek i zasad poboru podatku od nieruchomości, opłaty od posiadania psów i opłaty targowej**

Projekt uchwały ma związek ze skargą Prokuratury Okręgowej w Zielonej Górze, dotyczącej uchwały z 2007 roku w sprawie określającej zasady poboru opłaty za posiadanie psów.

W skardze zarzucono jednoznaczny brak wskazania inkasentów i określenia obszaru terytorialnego, na którym działają, pomimo iż częściowo regulowała to podjęta w dniu 30 października 2008 r. Uchwała Rady Nr XXVII/40/2008, która wskazywała inkasentów – sołtysów poszczególnych wsi. Stawiane wnioski zostały częściowo uregulowane w momencie uchylenia wymienionej uchwały w roku 2008 na rok 2009.

Dodatkowo projekt uchwały zmienia zapisy dotyczące pobierania opłat od posiadanych psów wprowadzając odpłatność w kasie urzędu lub na rachunek Urzędu.

- **zmieniający uchwałę w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego, także w formie łącznego zobowiązania pieniężnego, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.**

Projekt uchwały wprowadza zapisy określające obszar terytorialny poszczególnych sołtysów, na którym pobierają podatki lokalne.



➤ **w sprawie zmian budżetu gminy i w budżecie gminy na 2009 rok**

Projekt uchwały związany jest z wprowadzeniem nowego zadania pod nazwą „Centrum Kultury i Folkloru w Dąbrowce Wlkp.” - łączna wartość zadania 300.000 zł, z czego 147.000 zł planuje się pozyskać w ramach funduszy strukturalnych (Program Rozwoju Obszarów Wiejskich). Natomiast kwotę w wysokości 153.000 zł zabezpiecza się z budżetu gminy.

Kierownik RIT Hubert Cichy przedstawił analizę wykonania Wieloletniego Planu Inwestycyjnego w 2008 roku /informacja w załączeniu do protokołu/.

Burmistrz Wiesław Czyczerski poinformował, że w planowane są następujące zmiany do planu zagospodarowania przestrzennego dot. wsi Kosieczyn:

- 1) teren od wiaduktu po prawej stronie (na górcie) zostanie przeznaczony pod budownictwo jednorodzinne,
- 2) teren od zakładu p.Borówki zostanie przeznaczony na strefę przemysłową pod działalność przemysłowo-usługową

Powyższe zmiany odzwierciedlać będą dwa projekty uchwał, które zostaną skierowane na styczniową sesję, tj. projekt uchwały:

- w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek w miejscowościach Kosieczyn i Chlastawa. Zmiany studium dotyczą struktury funkcjonalno – przestrzennej i przeznaczenia terenów wraz z niezbędnymi zmianami wskaźników ich zagospodarowania oraz zmiany dotyczące przebiegu obwodnicy drogowej wsi Kosieczyn
- w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kosieczyn oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kosieczyn i Chlastawa, tereny położone w obrębie wsi Kosieczyn i Chlastawa przy drodze woj. Nr 302. Projekt uchwały zakłada przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kosieczyn w rejonie ulic Okrężna - Podgórna oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kosieczyn i Chlastawa

Jak poinformował Burmistrz, rozważana jest jeszcze kwestia ścieżek rowerowych i zmiana planu pod budowę tych ścieżek; kwestię, czy wymagana jest taka zmiana rozstrzygnie radca prawny.

Następnie Burmistrz omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zbąszynek oraz przyległych wsi Kosieczyn i Chlastawa w obrębie wsi Chlastawa. Wnioskodawcą projektu uchwały jest właściciel Swedwood Poland. Zmiana w planie zagospodarowania przestrzennego dotyczy budowy magazynu składowania na terenie Swedwood.

Burmistrz Wiesław Czyczerski przedstawił dwie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości na rzecz dwóch najemców, którzy zgłosili wnioski o wykup nieruchomości. W projektach uchwały udzielono bonifikaty na zakup w wysokości 34%, w drugim przypadku 43%.

Przewodniczący Rady Jan Mazur zapytał, jaka byłaby wysokość bonifikaty w przypadku obowiązywania nadal zasad określonych w poprzedniej uchwale?

Burmistrz Wiesław Czyczerski poinformował, że bonifikata wyniosłaby 30%.



Burmistrz przedstawił temat regulacji faktury w wysokości 4 tys. euro dot. założenia wspólnej strony internetowej gmin partnerskich. Zgodnie z umową podpisaną w ubiegłym roku koszt prowadzenia strony w 1/3 części ponosi Gmina Zbąszynek. Jak poinformował Burmistrz temat pojawił się niedawno i nie zakładano środków w tegorocznym budżecie Gminy. W związku z powyższym zwrócił się o opinię Konwentu w przedstawionym temacie. Konwent zaopiniował, by przeznaczyć środki na uregulowanie faktury za prowadzenie wspólnej strony internetowej.

Ponadto Burmistrz poinformował, że pojawiła się możliwość pozyskania środków na budowę sali wiejskiej w Dąbrówce Wlkp., ma to też odzwierciedlenie w projekcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2009 rok. Biorąc powyższe pod uwagę należałoby wprowadzić w formie stosownej uchwały zmianę do Programu Odnowy Miejscowości Dąbrówka Wlkp. przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w maju 2008 roku.

Przewodniczący Rady Jan Mazur podkreślił, że zmiana w programie wymagałaby opinii Rady Sołeckiej.

Burmistrz poinformował, że temat zostanie przedstawiony Radzie Sołeckiej i po jej akceptacji wprowadzony do programu. Burmistrz podkreślił również, iż wprowadzenie tego tematu nie jest alternatywą do sprawy Pałacu w Dąbrówce Wlkp., ponieważ Pałac jest pod opieką Stowarzyszenia Leader i w ramach Stowarzyszenia można pozyskiwać środki na jego remont.

Radny Ryszard Dembniak zgłosił następujące uwagi w kwestii porządkowej miasta:

- nie działająca lampa na ul. Warszawskiej,
- niewłaściwie opisana ul. Kasprowiczka (po jednej stronie ulicy znajduje się tabliczka z nazwą "Kasprowiczka", po drugiej z nazwą „Plac Wolności”),
- niepokojący stan ul. Wąskiej (dziury na ulicy i pozapadane płytki na chodniku)
- uregulowanie kwestii posiadania kosza na śmieci przy sklepach

W pozostałych sprawach bieżących – Konwent pozytywnie ustosunkował się do inicjatywy Burmistrza w sprawie przyznania wyróżnienia w formie nagrody pieniężnej dla pierwszego dziecka, które urodziło się w powiecie i zarazem w województwie w 2009 roku. Jest to mieszkaniec naszej gminy, urodzony 1 stycznia 2009 roku.

Na tym zakończono posiedzenie Konwentu.

Przewodniczący Rady

Jan Mazur

Protokołowała:

Magdalena Tomaszewska

Otrzymują:

1. Burmistrz
1. Przewodniczący Rady
2. Sekretarz
3. Skarbnik