

## Burmistrz Zbąszynka

ogłasza

pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony

na oddanie w dzierżawę, na czas oznaczony do **30 września 2021 r.**  
niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Zbąszynek,  
położone w obrębie miasta Zbąszynka **stanowiące ogrody przydomowe**

L/p	Ogród przydomowy oznaczony przez gminę nr	Ogród wchodzący w skład kompleksu oznaczonego geodezyjnie nr	Pow w m2.	Położenie	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego w zł	Kwota wadium m w zł	Księga Wieczysta nr
1	14	595	110	Zbąszynek ul. Gdańska	27,20	<b>5,40</b>	ZG1S/00028282/1
2	13	666/23	139	Zbąszynek ul. Woj.Pol.	34,40	<b>6,80</b>	ZG1S/00028258/4

Zgodnie z nieobowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zbąszynek nieruchomości znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej.

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny jest z dołu do 30 czerwca każdego roku do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku,  
na konto WBK Oddz. Zbąszynek 63-1090-1593-0000-0001-1514-4096.

Za grunty użytkowane jako ogród przydomowy do produkcji warzyw i owoców czynsz dzierżawny ustalany jest corocznie w wysokości równoważności pieniężnej 1/3 ceny skupu żyta publikowanej przez GUS za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego za 100 m2 gruntu.

**Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie kwoty wadium podanego wyżej w tabeli oraz okazanie dowodu wpłaty. Ustalone wadium należy wpłacić w terminie do 15 marca 2012r.** w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek BZ WBK S.A. O/Zbąszynek nr 84 1090 1593 0000 0000 5901 5929,  
**z dopiskiem „ wadium na ogród przydomowy nr 14 lub 13”**

W przypadku wpłaty na konto decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto gminy tj. najpóźniej do 15 marca 2012r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet pierwszego czynszu dzierżawnego. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylecia się dzierżawcy od zawarcia umowy dzierżawy.

Wadnia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą 21 marca 2012r. Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

**Przetarg odbędzie się 21 marca 2012r. o godz. 12<sup>00</sup>**  
w sali nr 25 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 16 lutego 2012r. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej urzędu <http://bip.zbaszynek.pl>