

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Zbąszynek”.

Nasz znak: RIT.IV.271.1.2014

Odpowiedź na pytania z dnia 12-02-201r. oznaczone jako pytania nr 4

Klauzule obligatoryjne włączone do zakresu ubezpieczenia:

1. Klauzula likwidacyjna – prosimy o informację czy możliwa jest modyfikacja SIWZ poprzez wykreślenie klauzuli z ochrony ubezpieczeniowej lub przeniesienie klauzuli do rejestru klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. Klauzula reprezentantów – prosimy o informację czy możliwa jest modyfikacja SIWZ poprzez dopisanie słów: "i/lub rażącego niedbalstwa"?

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

1. Rozszerzenie zakresu odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez organizatora imprez masowych 4.17. (...) – prosimy o potwierdzenie, że pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie się taką działalnością trudniące.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

2. Rozszerzenie zakresu odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez organizatora imprez masowych 4.17. (...) – prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są imprezy obejmujące sporty motorowe, motorowodne, lotnicze, ekstremalne a także takie których celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w chwili obecnej nie ma planów zorganizowania tego typu imprez.

3. Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności lub posiadania mienia wyłączona jest odpowiedzialność za szkody z tytułu administrowania / zarządzania zasobami komunalnymi.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Zakres ubezpieczenia OC obejmuje odpowiedzialność za szkody z tytułu administrowania / zarządzania zasobami komunalnymi.

4. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

5. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

1. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie mają być pustostany, budynki przeznaczone do rozbiórki, namioty, kioski, budki, nie związane trwale z podłożem obiekty, oraz mienie będące w trakcie budowy, instalacji lub montażu.

Odpowiedź: Zamawiający deklaruje do ubezpieczenia jedynie dwa nieużytkowane budynki.

Budynek pałacu, ul. Mała Dąbrówka Wlkp.

Budynek dawnego Internatu Zespołu Szkół Leśnych, Rogozieniec

2. Prosimy o informacje czy wszystkie budynki, budowle oraz lokale posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedź: Wszystkie budynki, budowle oraz lokale posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

3. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

4. Prosimy o potwierdzenie, że wymienione w zakresie ubezpieczenia pokrywane będą w ramach sumy ubezpieczenia poszczególnych przedmiotów ubezpieczenia:

- koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, w tym koszty związane z usuwaniem skutków zanieczyszczenia lub skażenia mienia w wyniku wystąpienia zdarzeń losowych

- zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia lub przeprowadzonej akcji ratowniczej, uszkodzenie mienia w wyniku przeprowadzanej akcji ratunkowej

Odpowiedź: Koszty wskazane przez Wykonawcę pokrywane będą w ramach sum ubezpieczenia oraz w ramach limitów określonych w klauzulach dodatkowych.

5. W odniesieniu do obiektów nieużytkowanych / wyłączonych z eksploatacji – prosimy o ograniczenie zakresu ochrony do FLEXA (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Niezależnie od powyższego prosimy o zmianę ich rodzaju wartości z odtworzeniowej na rzeczywistą, a w przypadku zgody Zamawiającego – o korektę wysokości podanych jednostkowych sum ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający porównaj odp. na pytanie nr 10

6. Prosimy o informacje czy od 2010 r. w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły podtopienia, zalania, cofnięcia wody ze studzienek wod.-kan.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada szczegółowych informacji, bowiem nie jest zobowiązany do prowadzenia rejestru tego typu zdarzeń. Zamawiający odnotował jedynie zalanie w wyniku deszczu nawalnego w roku 2013 wypłacono wówczas odszkodowanie wysokości 87 586,61zł.

7. Prosimy o modyfikację SIWZ poprzez zastosowanie wartości rzeczywistej dla budynków starszych niż 50 lat.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

8. W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie

Odpowiedź: Zakres ubezpieczenia był różny od wskazanego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Zamawiający zauważa jednak że przedmiotem niniejszego postępowania nie jest analiza aktualnych ubezpieczeń.

9. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami. w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza wykonywanie wymaganych przeglądów budynków.

10. Prosimy o określenie stanu technicznego obiektów zgodnie z oceną zawartą w protokołach sporządzonych po okresowych przeglądach budowlanych lub prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) obiekty budowlane w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- b) obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia.

Odpowiedź: W niezadawalającym stanie technicznym są dwa budynki nieużytkowane, dlatego zamawiający mimo wcześniejszych odmiennych odpowiedzi deklaruje te budynki do ubezpieczenia wyłącznie w zakresie FLEXA w wartości rzeczywistej przy czym wysokość sumy ubezpieczenia pozostaje bez zmian.

11. Prosimy o wykaz prowadzonych i planowanych inwestycji w ciągu trwania przedmiotowego Zamówienia z podaniem rodzaju inwestycji, szacowanej wartości inwestycji oraz terminu rozpoczęcia/ukończenia jej realizacji.

Odpowiedź: Planowane i prowadzone inwestycje w roku 2014 są ujęte w uchwale budżetowej nr XXXVI/79/2013 do wglądu na stronie zamawiającego tj. www.zbaszynek.pl.

12. Prosimy o informację czy oświetlenie zgłoszone do ubezpieczenia w poz.24 Urzędu Miejskiego w Zbaszynie obejmuje także linie oświetleniowe napowietrzne? Jeżeli tak, proszę o określenie długości tych linii oraz tras na jakich są zlokalizowane.

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje napowietrznymi liniami oświetleniowymi, nie ma takich instalacji na terenie gminy.

BURMISTRZ

mgr inż. Wiesław Czyczerski

1950-1951