

## Ogłoszenie naboru ofert na obsługę kotłowni gazowych zlokalizowanych w budynkach stanowiących mienie gminne.

Na podstawie art. 4 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r.poz. 907 ze zm.) Burmistrz Zbąszynka ogłasza nabór ofert na okresowe wykonywanie przeglądów kotłowni gazowych w obiektach stanowiących mienie gminy.

Termin składania ofert do **05-10-2015r.** do godz.**10:00**

Oferty mogą składać podmioty posiadające odpowiednie uprawnienia doprowadzenia przeglądów i konserwacji kotłowni opalanych gazem ziemnym. Ponadto kotły będące na gwarancji mogą być obsługiwane tylko przez autoryzowanych serwisantów. Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie dokonany na podstawie porównania wartości usług zaproponowanych w ofertach.

Zamawiający wymaga wykonywania obsługi kotłów dwukrotnie w trakcie roku:

- a) w okresie jesiennym **do 20 października** przygotowanie kotłów do sezonu grzewczego,
- b) w okresie wiosennym **do 30 kwietnia** czyszczenie i regulacja kotłów po sezonie grzewczym - wyłączenie i zabezpieczenie urządzeń na okres nie eksploatacyjny, posezonowa ocena poprawności działania urządzeń grzewczych,.

Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzania obsługi kotłów CO i CW w obiektach stanowiących mienie komunalne gminy zainstalowanych w budynkach:

Lp	Obiekt	Marka kotła	Moc kotła w kW	Uwagi
1	Urząd Miejski Zbąszynek ul. Rynek 1	Viessmann	105 kW	
2	Ośrodek Zdrowia „ZDROWITA” Zbąszynek ul. Kosieczczyńska 4	HOVALL UNO 3	110	
		HOVALL UNO 3	110	
3	Ośrodek Zdrowia ul. Długa 1 Zbąszynek	HOVAL ATOMGAS	50	
		HOVAL ATOMGAS	50	
4	Zespół Szkół Technicznych ul. Kolejowa w Zbąszynku	EM 24FF	20	
		HOVAL ULTRAGAS (piec na gwarancji do 16.12.2016r)	150	Wymaga autoryzowanego serwisu
		HOVAL ULTRAGAS (piec na gwarancji do 18.11.2015r)	150	Wymaga autoryzowanego serwisu
			70	
			70	
5	Gimnazjum Zbąszynek PI Wolności 1	GENS	150	
		GENS	150	
		GENS podgrzewacz c.w.u.	75	
6	Szkoła Podstawowa Zbąszynek ul. Sportowa 1	HOVAL ULTRAGAS (300D) (piec na gwarancji)	150	Wymaga autoryzowanego serwisu
		HOVAL ULTRAGAS (300 D){piec na gwarancji}	150	Wymaga autoryzowanego serwisu
7	Szkoła Podstawowa Dąbrówka Wlkp. ul. Piastowska 37	GENS	150	
		GENS	150	
8	Szkoła Podstawowa	HOVALL (piec na gwarancji)	75	Wymaga autoryzowanego serwisu
		GENS (REZERWOWY - objąć przeglądem)	63	

	Kosieczyn ul. Główna	Promiennik INFRA 9 szt. 4	27	
9	Ośrodek Sportu (stadion) Zbąszynek ul. Sportowa 2	TOURUS Typ T-KS	61	
		ARISTON typ GENUS TANK 27 MI	27	
10	Zbąszyński Dom Kultury Zbąszynek ul. Wojska Polskiego nr 18	TOURUS typ T-KS100	100	
		TOURUS typ T-KS100	100	
		2x nagrzewnica TYP VOLCANO VR2	brak danych	
11	Sala wiejska Kosieczyn ul. Główna nr 40	De DIETRICH	35	
		TOURUS Economic	26	
12	KO Sala wiejska w Kręcku	ARISTON	24	
13	KRĘCKO OSP Kręcko nr 31 a	TOURUS	26	
14	Sala wiejska w Rogozińcu nr 13	JUNKERS	brak danych	
		Nagrzewnica ( na dużej sali )	brak danych	
15	OSP Rogoziniec nr 92 a	VAILLANT	24	
16	OSP Dąbrówka Wlkp. ul Główna 75	TOURUS	26	
17	OSP Zbąszynek ul Bydgoska	VAILLANT	24	

2. Podstawowy zakres czynności przy konserwacji i przeglądach obejmuje:

- kontrola działania zaworu bezpieczeństwa,
- kontrola działania ogranicznika poziomu wody w kotle,
- kontrola działania pozostałych urządzeń sygnalizacyjno – regulacyjnych, sprawdzenie działania i konserwacja urządzeń sterowania i automatyki,
- określenie ewentualnych koniecznych wymian,
- wykonanie analizy spalin i sporządzenie wydruku z wynikami analizy,
- ogólna kontrola całego pieca i układów , gazowego, spalinowego i wodnego.
- sprawdzenie szczelności kotła,
- sprawdzenie instalacji nawiewno – wyciągowej kotła,
- konserwacja pomp,
- oczyszczanie filtrów odmulaczy,
- każda kontrola musi być poprzedzona zgłoszeniem,
- sporządzenie protokołu pokontrolnego i wykonanie wpisu do książki obiektu.

3. Wszelkie roboty należy wykonać zgodnie z:

- a) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i przepisów prawa budowlanego,
- b) wymogami wynikającymi z PN i aprobat technicznych,
- c) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.

4. W przypadku awarii kotła oferent będzie powiadomiony telefonicznie i wezwany do jej usunięcia i ponownego uruchomienia kotła w nieprzekraczalnym terminie 24 godzin. Wszelkie koszty związane z awarią będą ustalane indywidualnie z oferentem – wykonawcą naprawy. Wynagrodzenie za usunięcie awarii ustalone będzie na podstawie przedłożonego kosztorysu powykonawczego.

### **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

Zamawiający przewiduje możliwość włączenia dodatkowych kotłów do obsługi w ilości do 5 szt.

**Osoby zdolne do wykonania zamówienia** - warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca ubiegający się o udzielenie przedmiotowego zamówienia wykaże się, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej: jedną osobą na stanowisku dozoru posiadającą świadectwo kwalifikacyjne E uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci gazowej. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci [Dz. U. z 2003 r., Nr 89, poz. 129, poz.1184 oraz z 2005 r. Nr 141, poz. 1189]

Do wykonania zamówienia oferent, wykonawca może posilkować się innymi podmiotami, w oparciu o ich wiedzę i doświadczenie może realizować części zamówienia (obsługa i naprawa kotłów w których się nie specjalizuje), jednak odpowiedzialność i rozliczenie z zamawiającym za wykonany zakres roboty przez podwykonawcę, będzie spoczywała na generalnym wykonawcy.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych i częściowych.

**Termin realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy do 31-12-2018r.**

Termin rozpoczęcia w niektórych punktach może ulec wydłużeniu o trzy miesiące w związku z obowiązywaniem terminów wypowiedzenia.

Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiący załącznik nr 1.

Wykonawca podpisze indywidualne umowy na obsługę kotłowni oraz przeglądy instalacji gazowych z kierownikami poszczególnych placówek wg stawek określonych w postępowaniu

Ofertę należy złożyć w wyznaczonym terminie w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku ul. Rynek 1, 66-210 Zbąszynek biuro nr 15, w zamkniętej kopercie z oznaczeniem „Przetarg na obsługę kotłów” nie otwierać przed 05-10-2015r.godz 11:00. Otwarcie nastąpi w sali nr 25 i będzie jawne.

**BURMISTRZ**

mgr inż. Wiesław Czyczerski