

## Burmistrz Zbąszynka

ogłasza

pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony

na oddanie w dzierżawę, na czas oznaczony do **30 września 2021 r.**

**nieruchomości rolnej** stanowiącej własność Gminy Zbąszynek, sklasyfikowanej jako rola kl. IIIb położonej w obrębie **wsi Kosieczyn**, oznaczonej geodezyjnie nr działki **243** o pow. **0,4572 ha**.

W ustaleniach nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek nieruchomość znajduje się w terenach upraw polowych.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr ZG1S/00047903/0.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego ustalona została w wysokości 78,64 zł, co stanowi 1,03 dt pszenicy.

/słownie: złotych siedemdziesiąt osiem i sześćdziesiąt cztery grosze/

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny jest z dołu do 30 czerwca każdego roku do kasy Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek do Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia Zbąszynek 62 9660 0007 0010 1710 2000 0020.

**Warunkiem udziału w przetargu jest** wpłacenie **wadium w kwocie 15,70 zł** (słownie: złotych piętnaście i siedemdziesiąt groszy) oraz okazanie dowodu wpłaty. **Ustalone wadium należy wpłacić w terminie do 09 sierpnia 2012r.** w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia Zbąszynek 49 9660 0007 0010 1710 2000 0060 **z dopiskiem „ wadium na działkę rolna nr 243”.**

W przypadku wpłaty na konto decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto gminy tj. najpóźniej do 09 sierpnia 2012r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet pierwszego czynszu dzierżawnego. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się dzierżawcy od zawarcia umowy dzierżawy.

Wadnia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą 14 sierpnia 2012r. Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Przetarg odbędzie się **14 sierpnia 2012r.** o godz. **11<sup>30</sup>** w sali nr 25 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 12 lipca 2012r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej urzędu <http://bip.zbaszynek.pl>