

Burmistrz Zbąszynka

ogłasza

pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony
na oddanie w dzierżawę, na czas oznaczony do **30 września 2021 r.**
niżej wymienioną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Zbąszynek,
położoną w obrębie miasta Zbąszynka **stanowiącą ogród przydomowy**

| L/p | Ogród przydomowy oznaczony przez gminę nr | Ogród wchodzący w skład kompleksu oznaczonego geodezyjnie nr | Pow w m2. | Położenie | Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego w zł | Kwota wadium m w zł | Księga Wieczysta nr |
|-----|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| 1 | 23/2 | 858/1 | 100 | Zbąszynek ul. Wojska Polskiego | 24,73 | 4,90 | ZG1S/00028133/2 |

Zgodnie z nieobowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zbąszynek nieruchomości znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej.

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny jest z dołu do 30 czerwca każdego roku
do Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku,

na konto Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia Zbąszynek 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010.

Za grunty użytkowane jako ogród przydomowy do produkcji warzyw i owoców czynsz dzierżawny ustalany jest corocznie w wysokości równoważności pieniężnej 1/3 ceny skupu żyta publikowanej przez GUS za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego za 100 m2 gruntu.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie kwoty wadium podanego wyżej w tabeli oraz okazanie dowodu wpłaty. Ustalone wadium należy wpłacić w terminie do 14 sierpnia 2012r. w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia Zbąszynek 49 9660 0007 0010 1710 2000 0060
z dopiskiem „, wadium na ogród przydomowy nr 23/2 „

W przypadku wpłaty na konto decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto gminy tj. najpóźniej do 14 sierpnia 2012r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet pierwszego czynszu dzierżawnego. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylecia się dzierżawcy od zawarcia umowy dzierżawy.

Wadia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą 20 sierpnia 2012r.

Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Przetarg odbędzie się 20 sierpnia 2012r. o godz. 12³⁰
w sali nr 25 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 18 lipca 2012r. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej urzędu <http://bip.zbaszynek.pl>