

UCHWAŁA NR II/ 9 /2002

Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 12 grudnia 2002 roku

w sprawie: ustalenia wysokości i zasad poboru podatku od nieruchomości, podatku od posiadania psów, opłaty targowej i opłaty administracyjnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jednolity tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami z 2002 r. Dz.U.Nr23 poz. 220, Dz.U.Nr 62 poz. 558 i Dz.U.Nr113 poz.984/ i art.5 ust. 1, art. 6 ust. 12 art. 7 ust.2 i 3, art. 14, art. 18, art. 19 pkt 1 lit.,, a” i „d” i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity Dz. U. z 2002r.Nr 9 poz. 84 z późniejszymi zmianami / i art.13 pkt.2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2000r. Nr 62 poz.718 oraz z 2001r. Nr 46 poz. 499), **u c h w a ł a** się co następuje:

§ 1

1. Ustala się od 01 stycznia 2003 r. roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie miasta i gminy Zbąszynek:

a/ od budynków lub ich części mieszkalnych - 0,51 zł . od 1 m.² powierzchni użytkowej,

b/ od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków

mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 15,30 zł. od 1 m.² powierzchni użytkowej,

c/ od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,06 zł. od 1 m.² powierzchni użytkowej,

d/ od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,46 zł od 1 m.² powierzchni użytkowej,

e/ od pozostałych budynków lub ich części – 5,40 zł. od 1 m.² powierzchni użytkowej, a od budynków zajmowanych przez samotnie zamieszkałych emerytów i rencistów, utrzymujących się wyłącznie z renty lub emerytury w wysokości – 2,90 zł. od 1 m.² powierzchni użytkowej. Zameldowanie na pobyt stały lub czasowy na okres powyżej 2 miesięcy jest potwierdzeniem faktu zamieszkania innej osoby.

f/ od budowli - 2% ich wartości,

g/ od gruntów:

- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ,bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,60 zł. od 1 m.² powierzchni,

- pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,38 zł. od 1 ha powierzchni,

- pozostałych – 0,20 zł. od 1 m.² powierzchni.

2. Oprócz zwolnień przewidzianych w art. 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się z podatku od nieruchomości:

a/ budynki lub ich części, budowle i grunty służące do wykonywania zadań własnych gminy w zakresie:

- kultury, kultury fizycznej i turystyki,
- ochrony przeciwpożarowej
- ochrony zdrowia
- pomocy społecznej i działalności charytatywnej
- zaspakajania zbiorowych potrzeb mieszkańców w zakresie wodociągów i kanalizacji oraz usuwania nieczystości komunalnych i składowania,
- cmentarzy gminnych,

b/ nieruchomości lub ich części, które nie zostały oddane w najem, dzierżawę lub użyczenie stanowiące mienie gminne.

§ 2

Ustala się stawkę podatku od posiadania psów na terenie miasta i gminy Zbąszynek - 35,00 zł

§ 3

1. Oprócz zwolnień przewidzianych w art. 13 ust 2 ustawy nie pobiera się podatku od posiadania psów:

a/ utrzymywanych w celu pilnowania gospodarstw domowych w przysiółkach: Boleń, Depot, Samsonki, i koloniach: Nowy Gościnniec, Kręcko Winnica, Kręcko Stradzewo – po dwa psy,

b/ utrzymywanych w celu pilnowania ferm zwierząt hodowlanych – po jednym psie.

§ 4

Posiadacze psów będący emerytami lub rencistami opłacają od posiadania pierwszego psa podatek w wysokości 50 % stawki określonej w § 2.

§ 5

Podatek pobiera się w wysokości połowy stawki określonej w § 2 jeżeli osoba weszła w posiadanie psa po 30 czerwca roku podatkowego.

§ 6

Podatek od posiadania psów na dany rok płatny jest bez wezwania w terminie do dnia 31 marca danego roku za który uiszcza się podatek lub w ciągu dwóch tygodni od dnia wejścia w posiadanie psa.

§ 7

Obowiązek podatkowy w podatku od posiadania psów wygasa z końcem roku, w którym ustało posiadanie psa.

§ 8

1. Zarządza się pobór podatku od posiadania psów w drodze inkasa. Wpłat podatku od posiadania psów dokonuje się:
 - a/ w kasie Urzędu Miejskiego z terenu miasta Zbąszynek
 - b/ w kasie Zakładu Usług Komunalnych od właścicieli psów zamieszkałych w budynkach przez nich administrowanych.
2. Za pobór podatku od posiadania psów inkasentom przysługuje wynagrodzenie w wysokości 10 % zainkasowanego podatku.

§ 9

Zobowiązuje się do przekazania pobranych kwot podatku od posiadania psów na rachunek budżetu Urzędu Miejskiego w Zbąszynku w terminie do dnia 10 po upływie I kwartału, a kwoty podatku wraz z odsetkami za zwłokę sukcesywnie do dnia 10 –ego każdego miesiąca.

§ 10

1. Wprowadza się opłatę administracyjną za następujące czynności urzędowe wykonywane przez pracowników Urzędu Miejskiego:
 - a/ spisanie testamentu – oświadczenia ostatniej woli spadkodawcy - 100,00 zł.
 - b/ wykonanie wypisu lub wrysu z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego za 1 dokument - 50,00 zł
2. Opłata administracyjna uiszczana jest gotówką w kasie Urzędu Miejskiego po dokonaniu określonej w ust. 1 czynności.

§ 11

1. Miejszem wyznaczonym do prowadzenia handlu na terenie Zbąszynka jest targowisko miejskie przy ul. Długiej.

2. Obowiązek uiszczenia opłaty targowej powstaje z chwilą zajęcia miejsca na targowisku najpóźniej jednak z chwilą żądania zapłaty przez inkasenta.

3. Za korzystanie z targowiska polegające na prowadzeniu handlu ustala się dzienną i miesięczną opłatę targową według stawek podanych niżej:

	- stawki dzienne	- stawki miesięczne z rezerwacją miesięczną do godz. 8 ⁰⁰ w zł
a/ za zajęcie 1 m. ² powierzchni targowiska /handel z ziemi/	7,50	-
b/ przy sprzedaży z oznaczonego stołu pod zadaszeniem	11,00	75,00
c/ za zajęcie stanowiska z ziemi	13,00	125,00

4. Osoby korzystające z targowiska w sposób określony w ust. 3 zobowiązane są do wnoszenia dziennych opłat targowych, z tym jednak, że osoby korzystające z oznaczonych stołów pod zadaszeniem lub ze straganów przenośnych do wnoszenia – wg. swojego wyboru – dziennych albo miesięcznych opłat targowych.

5. Inkasentem opłaty targowej jest administrator targowiska z którym Burmistrz zawiera umowę o dokonywaniu inkasa.

6. Inkaso opłaty targowej dokonywane jest na druku określonym przez Burmistrza.

§ 12

Ustala się wynagrodzenie za pobór opłaty targowej w wysokości 10 % pobranej kwoty.

§ 13

1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

Wpłat podatku od nieruchomości dokonuje się:

- a) z terenu miasta Zbąszynek w kasie Urzędu Miejskiego
- b) inkasentami na terenie wiejskim są sołtysi właściwego terytorium sołectwa

2. Inkasentom na terenie wiejskim przysługuje wynagrodzenie w wysokości 6,00 zł za każde wypisane pokwitowanie wpłaty.

§ 14

Inkasent zobowiązany jest do:

1. pobierania podatków i opłat lokalnych w miejscu zamieszkania zobowiązanego lub innym uzgodnionym z nim miejscu, a opłaty targowej w miejscu sprzedaży,

2. rozliczenie zebranej gotówki następuje w ciągu 7 dni od dnia wyegzekwowania podatku lub opłaty lokalnej w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku,
3. Inkasent ponosi ryzyko utraty zainkasowanych sum.

§ 15

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zbąszynka.

§ 16

Traci moc uchwała NR XXX/32/2001 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 22 listopada 2001r. w sprawie ustalenia wysokości i zasad poboru podatku od nieruchomości, podatku od posiadania psów, opłaty targowej i opłaty administracyjnej /Dz. Urz. Woj. Lub. nr 124 poz.938/ oraz Uchwała NR XXXIII/49/2002 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 21 lutego 2002 r. w sprawie częściowej zmiany uchwały NR XXX/32/2001 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 22 listopada 2001 r. w sprawie ustalenia wysokości i zasad poboru podatku od nieruchomości, podatku od posiadania psów, opłaty targowej i opłaty administracyjnej /Dz. Urz. Województwa Lubuskiego nr 27 poz.302/.

§ 17

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i ma zastosowanie do naliczania podatków i opłat na 2003 rok oraz podlega opublikowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez rozplakatowanie na urzędowych tablicach ogłoszeń.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

/-/ mgr inż. Jan Mazurek