

**MIENIE KOMUNALNE GMINY ZBĄSZYNEK  
OBRĘB WSI DĄBRÓWKA WLKP.**

<b>L/p</b>	<b>Sposób nabycia do Zasobu</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Pow. w m2</b>	<b>Wartość Gruntu w zł</b>	<b>Wartość budynku w zł</b>	<b>U W A G I</b>
1	2	3	4	5	6	7
1.	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 84/92	15/1	21100	105.500	137.037	boisko sportowe i budynek szatni
2	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 02/91	193	16358	81.790	65.373	Park i amfiteatr
3	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 07/91	2061	1500	7.500	200.831	Hydrofornia
4	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 06/91	22/1	3000	15.000	7.700	odwiert ujęcia wodnego
5	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 08/91	25/1	700	3.500		odwiert ujęcia wodnego
6	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 87/92	1221	8400	4.200		staw p.poż.
7	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 12/91	1225/4	691	3.455	51.513	remiza OSP
8	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 10/91	783	626	2.254	42.921 1.343	Bud. mieszk.- Depot + urządzenia Wodociąg.(udz.gminy1558/10000 części, pozostała część sprzedana)
9	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 119/95	194	4500	67.500	516.530	Pałac
10.	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 10/91	1222/3	9	135	-	na poszerzenie działki nr 1222/7 przy ul. Małej
11	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 10/91	1222/7	65	1.105	-	działka zabudowana garażem zajmowanym przez Zakład Energetyczny
12	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 111/94	804/11	4970	24.850	34.335	Działka zabudowana budynkiem magazynowym.
13	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 10/91	804/16	2458	12.290		Depot – działka zabudowana budynkiem magazynowym
14	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 113/94	1200/5	129	387	-	osadniki wód popłucznych – Samsonki
15	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 113/94	1200/4	1013	3.039		

1	2	3	4	5	6	7
16	Akt Not.6969 z dn. 25.09.01	1198/1	135	405	80.676	Samsonki – budynek hydroforni i odwiert studni głębinowej
17	Akt Not.6956 z dn. 25.09.01	1199/5	183	549		Samsonki – budynek hydroforni
18	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 9/91	191/3	113	678	2.100	Bud. mieszkalny przy ul. Małej 18 (współdział gminy do 169/1000 części, pozostała część sprzedana)
19	Komunaliz. na wniosek nr dec. 03/95	198/5	2300	13.800	1.271.601	szkoła, sala gimnastyczna, stołówka z zapleczem, mieszkania
20		199/1	3100	18.600		
21		200/1	5100	30.600		
22	Komunaliz. na wniosek nr dec 37/03	198/7	700	3.500	-	Plac zabaw dla dzieci przedszkolnych
23	Akt Not. 1165 z dn. 22.12.97	14	753	3.765	191.041	hydrofornia – Bronikowo
24	Akt Not. 1165 z dn. 22.12.97	1365/14	7945	39725	-	działka niezabudowana przeznaczona na poszerzenie drogi
25	Akt Not10870/99 Dec.kom. 03/95 i 10/91	153/9	1019	15.285	99.006	Działka zabud. budyn. mieszkal. przy ul. Piastowskiej 4
26	Akt Not10870/99 Dec.kom. 03/95 i 10/91	153/13	3145	1.755	-	Działka rolna
27	Komun.z mocy prawa dec. 7723.1-8/06/ZG	2058	1200	2.400	-	Cmentarz przedwojenny
28	Komun.z mocy prawa 7723.1-150/06/ZG	2	1300	1.300	-	Nieużytek
29		217	300	1.500	-	Teren zieleni
30		12/2	10800	10.800	-	Nieużytek
31	Komunalizacja na wniosek 7722.1-12/07	59/4	3105	1.774	-	Rola
<b>Razem:</b>			<b>106.717</b>	<b>478.941</b>	<b>2.702.007</b>	

- 145 działek o łącznej powierzchni 545.091 m2, o wartości 1.635.273 zł - drogi,
- 2 działki o łącznej powierzchni 6.000 m2, o wartości 18.000 zł użytki kopalniane,
- 21 działek o łącznej powierzchni 37.701 m2, o wartości 22.621 zł - rowy.

Ogólna wartość mienia komunalnego w obrębie wsi Dąbrówka Wlkp. wynosi:  
4.856.842,00 zł

## MIENIE KOMUNALNE GMINY ZBĄSZYNEK OBREB WSI ROGOZINIEC

L/p	Sposób nabycia do zasobu	Nr Działki	Pow. w m2	Wartość Gruntu w zł	Wartość budynku w zł	U W A G I
1	2	3	4	5	6	7
1.	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 22/91	130	1000	1.000		- staw p.poż.
2.	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 23/91	264/2	2200	2.200		- Nieużytek
3.	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 24/91	153/1	4100	8.200		- Cmentarz
4	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 25/91	135	1800	9.000	128.371	Hydrofornia
5	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 27/91	128	700	3.500	3.580	budynek OSP
6	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 28/91	120	3900	3.900		- Staw
7	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 32/91	114	3800	7.600		- teren zieleni
8	Komunaliz. na wniosek nr dc. 04/95	115	1449	21.735	94.657	przedszkole, część mieszkalna, budynek gospodarczy, sala wiejska
9	Komunalizacja na wniosek nr dc. 04/95	116	356	5.340	29.011	budynek mieszkalny nr 14 (współdziałł gminy do 4926/10000 części, pozostała część sprzedana)
10	Komunaliz. z mocy prawa nr dc. 88/92	129/2	119	1.785		- teren niezabudowany
11		129/3	634	9.510		działka pod zabudowę mieszkaniową
12		129/4	527	7.905		- Teren po wyburzonej sali wiejskiej
13		129/5	1688	1.688		- Staw
14		Akt Not. 2152/02 z dn. 11.04.2002	118/1	471	2.355	
15	Komunaliz. z mocy prawa nr dec.1-86/05	145	1700	1.020		Rów wsiąkliwy odprowadzający wody popłuczne do hydroforni

1	2	3	4	5	6	7
16	Komun.z mocy prawa dec. 7710-4/06/ZG	178/1	3700	2.545	-	Działki rolne
17		178/2	2500	1.720	-	
18		178/3	2500	1.720	-	
19		178/4	2500	1.720	-	
20		178/5	2500	1.720	-	
21		178/6	2500	1.720	-	
22	Akt Notarialny 3775/2006 05.09.2006	100/15	4400	26.400	336.800	Darowizna Starostwa Powiatowego Budynek byłego internatu szkolnego
<b>Razem:</b>			<b>45.044</b>	<b>124.283</b>	<b>592.419</b>	

- 51 działek o łącznej powierzchni 255.024 m2, o wartości 765.072 zł - drogi,
- 6 działek o łącznej powierzchni 16.500 m2, o wartości 9.900 zł - rowy.

Ogólna wartość mienia komunalnego w obrębie wsi Rogoziniec wynosi:  
1.491.674,00 zł

## MIENIE KOMUNALNE GMINY ZBĄSZYNEK OBREB WSI KOSIECZYN

L/p	Sposób nabycia do Zasobu	Nr Działki	Pow. w m2	Wartość gruntu w zł	Wartość Budynku w zł	U W A G I
1	2	3	4	5	6	7
1	Komunaliz. na wniosek Nr dec. 02/95	213/5	829	12.435	10.717	Budynek mieszkalny i gospodarczy Kosieczyn, ul. Główna nr 29/1 Współdział gminy do 4577/10000 części, pozostała część sprzedana
2	Komunaliz. na wniosek nr dec. 02/95	219/9	16005	176.055	408.145 750.000 350.000	Budynek szkolny Budynek sali gimnastycznej Łącznik do sali gimnastycznej
3	Komunaliz. na wniosek Nr dec. 27/04	196/10	576	8.640	10.000	Budynek mieszkalny Kosieczyn, ul. Główna 67
4	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 82/92	167	20	300	-	Budynek gospodarczy po byłym OSP
5	-//- nr dec. 81/92	208/1	200	2.000	-	Działka budowlana po byłej kuźni
6	-//- nr dec. 18/91	642	3712	3.712	-	staw p. poż.
7	-//- nr dec. 116/95	171/2	3366	50.490	149.384	Budynek mieszkalny nr 42/1,2,3 i 4 ul. Główna i sala wiejska
8	Akt Not. nr 2313/96 z dn. 30.05.96	644/3	305	2.135	-	Trafostacja
9		644/11	108	756	-	Szambo
10		644/16	840	12.600	-	Działka pod zabudowę mieszkaniową
11		644/17	1.030	10.300	5.326	Ogrody i budynek gospodarczy w udziale 433/1000 części, pozostała część własnością osób fizycznych
12		644/21	604	4.228	-	Podwórze w sąsiedztwie zabudowań nr 11,13 i 15 ul. Podgórna -
13	Akt Not. nr 2313/96 z dn. 30.05.96	713	1452	1.452	-	staw p.poż.
14	Akt Not. nr 10870/99 z dn. 20.10.99	219/1	2200	22.000	-	Podwórko szkolne
15	Akt Not. nr 5149/00 z dn. 17.08.00	45/7	2243	458	-	Rola
16	Akty Not. umowa darowizny	652/13	120	600	-	Działka zabudowana - przepompownia Udział gminy 919/990 części
17	Akt Not. Nr 2313/96 z dnia 30.05.96r.	644/25	197	985	-	Figura przy ul. Podgórznej

1	2	3	4	5	6	7
18	Akt Not. Nr 3904/03 z dn 12.06.03	192/1	1158	17.370	34.700	Budynek mieszkalny w Kosieczynie, przy ul. Głównej nr 75
19		192/2	1320	758	-	Rola
20	Akt Not. Nr 7014/03 z 03.10.2003r	650	208	3.120	4.100 1.224 1.215	Bud. mieszkalny, ul. Główna 58 Budynek gospodarczy Budynek gospodarczy Współdział gminy do 45/100 czę.
21		715/1	1032	10.320	-	Budynek gospodarczy, przy ul. Głównej nr 87 współdział gminy do 3/8 części
22		715/2	437	4.370	9.380	Budynek mieszkalny, Przy ul. Głównej 87 Współt. gminy do 5118/10000 cz.
23	Akt Not. Nr 3134/2004	181	400	4.000	28.880	Nieruchom. zabud. budyn. mieszk. I gospodar. ul. Główna 18
24	z dnia 23.04.2004r.	491/3	1943	1.053	-	Łąka
25	Komun. z mocy prawa nr dec. 7710-46/05/ZG	199/2	2501	1.457	-	Rola
26	Komun. z mocy prawa nr dec. G.II.I.Cyb.7723-1-2/01	558/2	642	642	-	Nieczynne wysypisko śmieci
27	Komun. z mocy prawa nr dec. G.II.I.Cyb.7723-1-4/01	558/1	728	728	-	
28	Komun. z mocy prawa nr dec. G.II.I.Cyb.7723-1-3/01	50/1	3390	3.390	-	Nieczynne wysypisko śmieci
29	Komun. z mocy prawa nr dec. G.II.I.Cyb.7723-1-5/01	46/1	20500	20.500	-	
30	Akt Notarialny 3699/2006 26.04.2006	649/6	4765	16.677	30.028	Budynek mieszkalny i gospodarczy Nowy Gościniec Nabycie od SP
31	Komunalizacja na wniosek 7722.1-2/06/ZG	649/10	673	2.019	7.000	Budynek hydroforni Nowy Gościniec
32	Akt Notarialny 1741/2006 10.05.2006r.	572/2	357	1.071	27.728	Lokal mieszk. nr 1 i 2 w budyn.nr 8 w miejsc.Nowy Gościniec. Gmina nabyła grunt w użytkow.wieczyste /współdział gminy 1626/3277/
33	Komunalizacja z mocy prawa 7710-5/06/ZG	9	7200	3.101	-	Działka rolna
34		213/6	2630	1.292	-	Działka rolna
35	Komunalizacja z mocy prawa 7710-5/06/ZG	243	4572	2.665	-	Działka rolna

1	2	3	4	5	6	7
36	Akt Not. Nr 3910/03 12.06.2003	823/2	1006	3.018	20.702	Budynek mieszkalny i gospodarczy Nowy Gościniec nr 6
37	Akt Notarialny 1432/2008 03.04.2008	32	500	4.000	-	Nabycie nieruchomości zabudowa- nej od osoby fizycznej. Budynek został rozebrany.
38	Akt Notarialny 2110/2008 13.05.2008	686	54135	162.405	-	Nabycie od PKP pod potrzebę budowy obwodnicy „Regionu Kozła”.
39	Akt Notarialny 3258/2008 04.07.2008	685	13254	39.762	-	
	<b>Razem:</b>		<b>157.158</b>	<b>612.864</b>	<b>1.848.529</b>	

- 88 działek o pow. 425.888 m2, o wartości 1.277.664 zł - drogi,

- działka nr 296 o pow. 5105 m2, o wartości 12.762 zł - wyrobisko kopalniane,

- 65 działek o pow. 81.949 m2, o wartości 49.169 zł – rowy.

Ogólna wartość mienia komunalnego w obrębie wsi Kosieczyn wynosi:  
3.800.988,00 zł

**MIENIE KOMUNALNE GMINY ZBĄSZYNEK  
OBREB WSI KRĘCKO**

L/p	Sposób nabycia do zasobu	Nr działki	Pow. w m2	Wartość Gruntu w zł	Wartość budynku w zł	U W A G I
1	2	3	4	5	6	7
1	komunalizacja z mocy prawa nr dec. 35/91	51	100	600	-	nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym
2	komunalizacja z mocy prawa nr dec. 38/91	202	3200	3.200	-	nieużytek – śmietnisko
3	komunalizacja z mocy prawa nr dec. 37/91	52	700	7.000	9.996	sala wiejska
4	komunalizacja z mocy prawa nr dec. 77/92	163/10	3800	3.800	-	poszerzenie boiska
5	komunalizacja z mocy prawa nr dec. 77/92	149/1	2300	2.300	-	
6	komunalizacja z mocy prawa nr dec. 77/92	149/2	1800	1.800	-	Cmentarz
7	Komunaliz.na wniosek 01/95	164/4	1292	9.044	60.214	przedszkole i budynek gospodarczy
8	Komunaliz. na wniosek 01/95	164/6	168	1.176	-	Pas zieleni
9	Akt Not. nr 11165/97 z dn. 22.12.97	579/9	1318	2.636	55.042	hydrofornia - Stradzewo
10	Akt Not. nr 11165/97 z dn. 22.12.97	340/2	3866	19.330	20.700	Hydrofornia i budynek OSP – Kręcko
11	Komunaliz. z mocy prawa nr dec. 39/91	45/2	335	3.350	-	Nieruchomość niezabudowana
12	Akt Not. 7014 03.10.2003	583/1	497	1.491	6.979	Budynek mieszkalny Stradzewo 3 Współdział gminy do 5021/10000
13		583/2	500	1.500	2.516	Budynek gospodarczy Stradzewo 3 Współdział gminy do 7143/10000
14		583/3	252	756	2.268	Budynek gospodarczy Stradzewo 3 Współdział gminy do 2635/10000
15		340/4	1356	6.780	12.391 644	Budynek mieszkalny Kręcko nr 31 Budynek gospodarczy Współdział gminy do 50/100 czę.
16		340/3	238	1.666	2.323 365	Budynek mieszkalny Kręcko nr 30 Budynek gospodarczy Współdział gminy do 12/100 czę.



1	2	3	4	5	6	7
17	Komun. z mocy prawa nr dec. RR.II.IWas.7710-139/04/ZG	104	3500	1.341	-	Łąka zakrzaczona.
18	Komun. z mocy prawa nr dec. 7723-1-1/01	201/4	5500	5.500	-	Nieużytek, strefa ochronna wysypiska śmieci
19	Komun. z mocy prawa nr dec. D-GN.II.APio-7710-57/08	249/2	1700	396	-	Działka rolna zakrzaczona
20	Komun. z mocy prawa nr dec. D-GN.I.IWas. 7723.1-56/08	137	800	8.000	-	Działka budowlana przy przystanku autobusowym
	<b>Razem:</b>		<b>33.222</b>	<b>81.666</b>	<b>173.438</b>	

- 34 działki o powierzchni 191.954 m<sup>2</sup>, o wartości 575.862 zł - drogi,
- 7 działek o powierzchni 24.200 m<sup>2</sup>, o wartości 14.520 zł - rowy,

Ogólna wartość mienia komunalnego w obrębie wsi Kręcko wynosi: 845.486,00 zł.

**MIENIE KOMUNALNE GMINY ZBĄSZYNEK  
OBREB WSI CHLASTAWA**

L/p	Sposób nabycia do Zasobu	Nr Działki	Pow. w m2	Wartość Gruntu w zł	Wartość Budynku w zł	U W A G I
1	2	3	4	5	6	7
1	Komunalizacja z mocy prawa Nr dec. 42/91	252/1	8700	26.100	255.279	Laguny ściekowe
2	Komun. z mocy prawa nr dec. 43/91	44/1	750	3.750	136.305	Hydrofornia
3	Komunalizacja z mocy prawa nr dec. 48/91	50	100	1.000	6.326	Budynek OSP
4	Komunalizacja z mocy prawa nr dec. 76/92	115	7900	23.700	-	Boisko sportowe
5	Komunalizacja z mocy prawa nr dec. 93/92	41	1747	17.470	5.920	Budynek mieszkalny nr 3 w Chlastawie
6	Komunalizacja z mocy prawa nr dec. 109/93	62/7	1859	18.590	3.359	sala wiejska
7	Komunalizacja z mocy prawa nr dec. 41/91	82	800	800	-	Staw
8	Komunalizacja z mocy prawa nr dec. 41/91	51	1700	1.700	-	Staw
9	Komunalizacja z mocy prawa nr dec. 45/91	108/2	634	6.340	-	Działka pod zabudowę
10	Komunalizacja z mocy prawa nr dec. 73/92	97/6	422	4.220	-	Działka pod zabudowę
11	Komunaliz. z mocy prawa Nr dec. 46/91	49/4	886	516	-	Rola
12	Komunaliz. z mocy prawa Nr dc. 49/91	62/6	267	2.670	25.000	Sklep
13	Akt Not. Nr 9324/2001 z dn. 17.10.01	104	5876	3.526	-	na gruncie znajduje się zbiornik wodny bezodpływowy
14	Akt Not. Nr 9324/2001 z 17.10.2001r.	109/2	279	2.790	-	Może służyć na poszerzenie działki położonej w jej bezpośrednim sąsiedztwie
15		109/3	252	2.520	-	
16		109/6	103	309	-	
17	Akt Not. Nr 9324/2001 z 17.10.2001r	110/2	769	7.690	-	Działka pod zabudowę usługową

1	2	3	4	5	6	7
18	Akt Not. Nr 7014/2003 z 03.10.2003r.	91/3	4117	24.702	13.150 4.500 4.700	Budynek mieszkalny Chlastawa 21 Budynek gospodarczy Stodoła
19	Akt Not. Nr 9593/05 z 14.09.2005r.	118/2	61300	18.390	-	Teren przeznaczony na gromadzenie wód opadowych – zbiornik retencyjny, przeciwpożarowy.
20	Akt Not. Nr 9593/05 z 14.09.2005r.	101/4	27407	137.035	-	Tereny usług rekreacyjno-sportowych i rehabilitacyjnych.
21	Akt Notarialny Nr 6155/05 08.12.2005r.	4/7	25	50	-	Działka pod przepompownię kanalizacji sanitarnej
22	Komunalizacja z mocy prawa 7723.1-9/06/ZG	259/2	16389	9.833	-	Teren wylewowy pod potrzeby oczyszczalni ścieków
23	Akt Notarialny Nr 4616/2006 13.10.2006	106	22100	5.208	-	Rola
	<b>Razem:</b>		<b>164.382</b>	<b>318.909</b>	<b>454.539</b>	

- 31 działek o pow. 80.863 m<sup>2</sup>, o wartości 242.589 zł - drogi,

- 2 działki o pow. 6.200 m<sup>2</sup>, o wartości 3.720 zł - rowy.

Ogólna wartość mienia komunalnego w obrębie wsi Chlastawa wynosi:  
1.019.757,00 zł

## MIENIE KOMUNALNE GMINY ZBĄSZYNEK położone poza terytorium gminy

L/p	Sposób nabycia do Zasobu	Nr Działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Wartość Gruntu w zł	Wartość Budynku w zł	U W A G I
1	Akt Not. 4062/2006 20.09.2006	765	300	180	-	Rów w Nądni
2	Postanowienia Sądu Sygn.akt I Ns 564/06 z 28.09.2007r. i I Ns 398/07 z 25.06.2009r.	2482/5	Operat szacunkowy dot. wyceny wartości lokalu i części ułamkowej gruntu w trakcie przygotowania przez rzeczoznawcę majątkowego			Gmina nabyła spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr 18 o pow. 28,69 m <sup>2</sup> w Koźminie Wlkp. przy ul. Tysiąclecia nr 3 A
	<b>Razem:</b>		<b>300</b>	<b>180</b>		