

WNIOSEK o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca	..... (imię)	..... (nazwisko)	..... (data urodzenia)
2. Adres zamieszkania	kod pocztowy ____ - ____ miejscowość..... ulica..... nr domu .....nr mieszkania.....		
3. Nazwa i siedziba zarządcy domu	.....	
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu	<input type="checkbox"/> najem	<input type="checkbox"/> podnajem	
	<input type="checkbox"/> spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)	<input type="checkbox"/> własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej	
<input type="checkbox"/> bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego	<input type="checkbox"/> własność innego lokalu mieszkalnego	<input type="checkbox"/> własność domu jednorodzinnego	
	<input type="checkbox"/> własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal	<input type="checkbox"/> inny tytuł prawny	
5. Powierzchnia użytkowa lokalu	..... w tym: .....	..... powierzchni zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu	
6. Liczba osób niepełnosprawnych	..... poruszających się na wózku	..... innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju	
7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie	<input type="checkbox"/> jest	<input type="checkbox"/> brak**)	
8. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda	<input type="checkbox"/> jest	<input type="checkbox"/> brak **)	
9. Instalacja gazu przewodowego	<input type="checkbox"/> jest	<input type="checkbox"/> brak **)	
10. Liczba osób w gospodarstwie domowym	.....	
11. Razem dochody gospodarstwa domowego	..... (według deklaracji)		
12. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc***)**	..... (według okazanych dokumentów)		
13. Wyszczególnienie wydatków za mieszkanie za ostatni miesiąc	<input type="checkbox"/> czynsz stały i opłata eksploatacyjna	<input type="checkbox"/> wydatki związane z kosztami eksploatacji i remontów	
<input type="checkbox"/> antena zbiorcza	<input type="checkbox"/> zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną	<input type="checkbox"/> centralne ogrzewanie	
.....	<input type="checkbox"/> ciepła woda	<input type="checkbox"/> odbiór nieczystości stałych	
.....	<input type="checkbox"/> odbiór nieczystości płynnych	<input type="checkbox"/> zimna woda	
Ryczałt przekazać zarządcy	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE**)	
Potwierdza zarządca domu pkt. 2-5, 7-9, 12			
.....			..... (podpis zarządcy)
..... (podpis wnioskodawcy)		..... (podpis przyjmującego)	

*) W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%; **) Niepotrzebne skreślić; ***) Miesiąc w którym składany jest wniosek.



.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(miejscowość)

.....
(data)

.....
(dokładny adres)

Deklaracja o wysokości dochodów

za okres

(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko wnioskodawca,
..... data urodzenia
2. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa,
..... data urodzenia
3. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa,
..... data urodzenia
4. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa,
..... data urodzenia
5. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa,
..... data urodzenia
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp.	Miejsce pracy - nauki	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4
		Razem dochody gospodarstwa domowego:	

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł, to jest miesięcznie zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na podstawie których zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat a, uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis składającego deklarację)

Objaśnienia:

- 1) Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Pojęcie dochodu:

- Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu Składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, chyba, że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu.
- Za dochód uważamy również: zasiłki chorobowe, zasiłek rodzinny, dodatek pielęgnacyjny, zasiłek stały z OPS, pomoc pieniężną dla rodzin zastępczych z PCPR, alimenty, praca dorywcza, wynagrodzenie uczniowskie.

Do dochodu nie wlicza się:

- Dodatków dla sierot zupełnych,
 - Zasiłków pielęgnacyjnych,
 - Zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej.
- Dochodów z prowadzenia gospodarstwa rolnego ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i przeciętnego dochodu z 1 ha przeliczeniowego ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

OŚWIADCZENIE

Pouczony o odpowiedzialności karnej w art. 233 § 1 K.K. oświadczam co następuje:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
(Data i podpis osoby przyjmującej oświadczenie)

.....
(Data i podpis osoby składającej oświadczenie)

Normatywna powierzchnia użytkowa:

- 1) 35m² - dla 1 osoby
- 2) 40m² - dla 2 osób
- 3) 45m² - dla 3 osób
- 4) 55m² - dla 4 osób
- 5) 65m² - dla 5 osób
- 6) 70m² - dla 6 osób, a w razie zamieszkania w lokalu większej liczby osób, dla każdej kolejnej osoby zwiększa się normatywną powierzchnię tego lokalu o 5m².

Normatywną powierzchnię powiększa się o 15m², jeżeli w lokalu zamieszkuje osoba poruszająca się na wózku lub osoba niepełnosprawna, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju. Fakt ten musi być potwierdzony zaświadczeniem lekarskim.

Dodatek mieszkaniowy przysługuje, gdy powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego, nie przekracza normatywnej powierzchni o więcej niż:

- 1) 30% albo
- 2) 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu nie przekracza 60%.

Podstawę obliczania dodatku mieszkaniowego stanowią następujące rodzaje wydatków w gospodarstwach domowych:

- 1) najemców i podnajemców – czynsz albo inne opłaty za używanie lokalu oraz opłaty za energię cieplną, wodę, odbiór nieczystości stałych i płynnych,
- 2) członków spółdzielni mieszkaniowych oraz właścicieli i najemców lokali w budynkach spółdzielni mieszkaniowych – opłaty za energię cieplną, wodę, odbiór nieczystości stałych i płynnych oraz koszty eksploatacji i remontów, z wyłączeniem ubezpieczenia, podatku od nieruchomości i opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów,
- 3) właścicieli lokali mieszkalnych – opłaty za energię cieplną i wodę dostarczane do lokalu, opłaty za odbiór nieczystości stałych i płynnych oraz zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną, z wyłączeniem ubezpieczenia, podatku od nieruchomości i opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów,
- 4) osób używających lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych stanowiących ich własność oraz właścicieli domów jednorodzinnych – opłaty za energię cieplną i wodę dostarczane do lokalu, opłaty za odbiór nieczystości stałych i płynnych,
- 5) zajmujących lokal bez tytułu prawnego i oczekujących na dostarczenie przysługującego im lokalu zamiennego lub socjalnego – odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego oraz opłaty za energię cieplną, wodę, odbiór nieczystości stałych i płynnych z wyłączeniem ubezpieczenia, podatku od nieruchomości i opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów.

Wnioskodawca będący właścicielem domu jednorodzinnego zobowiązany jest dołączyć do wniosku zaświadczenie organu właściwego w sprawie wydawania pozwoleń na budowę, potwierdzające powierzchnię użytkową, w tym powierzchnie pokoi i kuchni oraz wyposażenie techniczne domu, a także przedstawić rachunki dotyczące wydatków, o których mowa w pkt. 4.

Składając wniosek należy też przedłożyć do wglądu tytuł prawny do lokalu:

- 1) najemcy i podnajemcy – umowę najmu lub podnajmu,
- 2) osoby zajmujące lokal w budynkach spółdzielni mieszkaniowych – decyzję o przydziale, umowę najmu albo akt notarialny,
- 3) właściciele lokali mieszkalnych – akt notarialny,
- 4) właściciele domów – akt notarialny lub wpis do księgi wieczystej oraz dokument potwierdzający wydatki na mieszkanie w miesiącu, w którym składany jest wniosek.