

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego budynku mieszkalnego, budynków gospodarczych oraz działek gruntu

Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość w skład której wchodzi: budynek mieszkalny, dwa budynki gospodarcze, położona w Zbąszynku przy ul. Kościelnej nr 20. Nieruchomość położona jest na działkach nr: 283 o pow. 157 m² i 294 o pow. 428 m² dla których Sąd Rejonowy w Świebodzinie prowadzi KW ZG1S/00048513/6. Nieruchomość położona jest terenach zabudowy mieszkaniowej, z dostępem do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Media – dostęp do: wodociągu, kanalizacji, sieci elektroenergetycznej, sieci telekomunikacyjnej i sieci gazowej.

Zgodnie z planem miejscowym ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbąszynek, nieruchomość położona jest w istniejącej strefie zabudowy mieszkaniowej.

FORMA SPRZEDAŻY

Sprzedaż na własność budynku mieszkalnego, budynków gospodarczych i działek.

CENA SPRZEDAŻY

90 437,00 zł

w tym: 52 578,00 zł – wartość budynku mieszkalnego
5 842,00 zł – wartość budynku gospodarczego
8 617,00 zł – wartość budynku gospodarczego
6 280,00 zł – wartość działki gruntu
17 120,00 zł – wartość działki gruntu

Należność z tytułu kupna nieruchomości należy wpłacić najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego. Oprócz wylicytowanej kwoty nabywca ponosi koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży i koszty sporządzenia aktu notarialnego (§ 12 ust. 1 Uchwały Nr II/8/2002 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 12 grudnia 2002 r. w sprawie określenia zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Zbąszynek).

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. 2014, poz. 518 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych

przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w

niniejszym wykazie,

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności
tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Wykaz wywieszono: 2014-10-10 r.

Wykaz zdjęto dnia _____