

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na prowadzenie działalności z zakresu ochrony zdrowia ludzkiego.

Lokale użytkowe położone są w budynku położonym w Zbąszynku przy ul. Długiej 1, na działce geodezyjnej nr 230/56, o pow. 0,3381 ha, KW ZG1S/00028573/8.

Przeznacza się do oddania w najem:

- lokal użytkowy o pow. 26,57 m² położony na parterze,
- lokal użytkowy o pow. 26,23 m² położony na parterze,
- lokal użytkowy o pow. 76,16 m² położony na parterze,
- lokal użytkowy o pow. 32,56 m² położony na I piętrze,
- lokal użytkowy o pow. 52,80 m² położony na I piętrze.

Czynsz za lokal wynosi 19,50 zł miesięcznie za 1 m² lokalu użytkowego + podatek VAT.

Czynsz jest płatny z dołu do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiany wysokości czynszu mogą następować aneksami do umowy. Najem zostanie zawarty na czas nieokreślony.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zm./ podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości do oddania w najem zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Wykaz wywieszono dnia 06 września 2013 r.

Wykaz zdjęto dnia 2013 r.