

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka
podaje do publicznej wiadomości informację,
że przeznaczona **do dzierżawy** w trybie bezprzetargowym **do 30 września 2019r.**
część nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie **nr 213/9** o pow. **15 m²**,
położonej w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego
z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej

Nieruchomość stanowi własność Gminy Zbąszynek

Zgodnie z ustaleniami nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Zbąszynka nieruchomość znajduje się w terenach usług gastronomicznych, handlowych i innych usług.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta KW nr ZG1S/00028133/2.

Miesięczny czynsz dzierżawny ustalony został w wysokości 75 zł
/słownie: złotych siedemdziesiąt pięć / + należny podatek VAT (obecnie 23%)

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny będzie z góry do 10 dnia każdego miesiąca
W kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek
Prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek
nr 62 9660 0007 0010 1710 2000 0020.

Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek
czynszowych,
na mienie stanowiące zasób gminy
w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 2147 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do dzierżawy zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 68 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeniowych miasta i gminy oraz w biuletynie informacji publicznej Gminy Zbąszynek www.bip.zbaszynek.pl.