

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka
podaje do publicznej wiadomości, informację
że przeznaczona **do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony**,
nieruchomości gruntowe stanowiące własność gminy Zbąszynek
z przeznaczeniem na ogrody przydomowe.

L/p	Ogród przydomowy oznaczony nr	Ogród znajdujący się w granicy działki oznaczonej geodezyjnie nr	Pow. w m ²	Nieruchomość położona w Zbąszynku przy ulicy	Nr Księgi Wieczystej	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego
1	2	230/54	60,67	Bolesława Chrobrego	ZG1S/	13,95 zł
2	3	915/7	84	Wojska Polskiego	000	19,32 zł
3	4	915/7	76,44	Wojska Polskiego	28133/2	17,58 zł
4	1	915/7	82,84	Wojska Polskiego		19,05 zł
5	6	915/8 i 915/11	79,10	Wojska Polskiego		18,19 zł
6	5	915/8 i 915/11	77,60	Wojska Polskiego		17,85 zł

Oddanie nieruchomości w dzierżawę następuje na podstawie
Uchwały nr XLII/38/2014 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 26 czerwca 2014r.
w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i
dzierżawy nieruchomości gminnych.

W ustaleniach nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek
nieruchomości znajdują się w terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny będzie do 30 czerwca każdego roku
na konto Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych
do Banku Spółdzielczego w Siedlcu Filia Zbąszynek
nr 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010.

Za grunty użytkowane jako ogród przydomowy do produkcji warzyw i owoców
czynsz dzierżawny ustalany jest corocznie
w wysokości równowartości pieniężnej 1/3 ceny skupu żyta publikowanej przez GUS
za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego za 100 m² gruntu.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz.U.z 2014r., poz. 518) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje
pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do dzierżawy zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu
Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej
wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli
złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności
tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie
pod nr 068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na ta tablicach ogłoszeniowych gminy
oraz podano na stronie internetowej gminy www.bip.zbaszynek.pl. Informację o wywieszeniu wykazu
podano w prasie lokalnej – w tygodniku „Dzień za dniem”.