

BURMISTRZ ZBĄSZYNKA

*podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
przeznaczonej do dzierżawy*

Przeznacza się do oddania w dzierżawę część działki gruntu nr 449/14 o pow. 18,00 m² położoną w Zbąszynku przy ul. Sportowej nr 6. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie usług, handlu i zabudowy mieszkaniowej.

Wysokość stawki czynszu za dzierżawę 1m² gruntu miesięcznie wynosi 1,20 zł.

Czynsz jest płatny z góry w dwóch ratach półrocznych do dnia 15 stycznia i do 15 lipca każdego roku.

Oprócz czynszu dzierżawca jest zobowiązany wpłacić do kasy gminy podatek od nieruchomości.

Zgodnie z art.35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r., Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości do dzierżawy zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Wykaz wywieszono dnia 12 kwietnia 2012 r.

Wykaz zdjęto dnia _____